



7

**Zápis**  
**ze zasedání Zastupitelstva obce Šestajovice**  
**konaného dne 9. 10. 2023 od 19:00 hodin v budově ZŠ Šestajovice**

Přítomní zastupitelé obce: viz prezenční listina  
Občanů přítomno: 7

**Program:**

- 1) Zahájení zasedání
- 2) Zastupitelstvo obce je usnášení schopné počtem 9 přítomných členů
- 3) Zařazení nových bodů do programu, schválení pořadu zasedání:
  - Rozpočtové opatření č.11/2023 v kompetenci starosty na vědomí.
  - Schválení dohody o pracovní činnosti– obsluha plyn. zařízení v budově OÚ.
  - Transfer finančních prostředků ZŠ.
  - Projednání smlouvy o spolupráci, projekt „Chytré zastávky“.
  - Oprava písařské chyby v Zápisu – ze dne 26. 1. 2023 bod 9).
- 4) Určení zapisovatele.
- 5) Určení ověřovatelů zápisu.
- 6) Určení návrhové komise.
- 7) Kontrola minulého zápisu.
- 8) Schválení Rozpočtového opatření číslo 12/2023 v kompetenci ZO.
- 9) Projednání smlouvy o uzavření BS o připojení FVE Šestajovice, parc.č. 943.
- 10) Projednání žádosti o připojení k MK Holekova, výstavba IZS Klánovice.
- 11) Projednání plánovací smlouvy p. Čermáka.
- 12) Vyhodnocení výběrového řízení na pronájem modulových domů.
- 13) Projednání návrhu smlouvy o zřízení VB - služebnosti IP-12-6019502/001 na parc.č. 615/1, 616/31, 616/32.
- 14) Projednání žádosti o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi obcemi Šestajovice a ČEZ Distribuce, a.s. parc.č. 628/5.
- 15) Projednání žádosti o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IZ-12-6003677 se společností ČEZ Distribuce a.s. na pozemku č. 687/1.
- 16) Rozpočtové opatření č.11/2023 v kompetenci starosty na vědomí.
- 17) Schválení dohody o pracovní činnosti– obsluha plyn. zařízení v budově OÚ.
- 18) Transfer finančních prostředků ZŠ.
- 19) Projednání smlouvy o spolupráci – projekt „Chytré zastávky“.
- 20) Oprava písařské chyby v Zápisu – ze dne 26. 1. 2023 bod 9).
- 21) Schválení zápisu

Diskuse

Závěr

Zapsal:

Ověřili:



**Zápis - Usnesení**  
**Zastupitelstva obce Šestajovice ze zasedání**  
**konaného dne 9. 10. 2023 od 19:00 hodin v budově ZŠ Šestajovice**

---

Přítomní zastupitelé obce: viz prezenční listina

Občanů přítomno: 7

Návrh usnesení je schválen, pokud minimálně šest zastupitelů hlasuje „pro“ návrh.

---

- 1) Zahájení zasedání
- 2) Zastupitelstvo obce Šestajovice je usnášeníschopné počtem 9 přítomných členů.
- 3) Zařazení nových bodů do programu, schválení pořadu zasedání:
  - Rozpočtové opatření č. 11/2023 v kompetenci starosty na vědomí zastupitelům.
  - Schválení dohody o pracovní činnosti s místostarostou obce – obsluha plyn. zařízení v budově OÚ.
  - Transfer finančních prostředků ZŠ.
  - Projednání smlouvy o spolupráci při modernizaci zastávkového informačního systému – Projekt „Chytré zastávky“
  - ZO schvaluje opravu písarské chyby v Zápisu – Usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce Šestajovice konaného dne 26. 1. 2023 bod 9), kde byl chybně zapsán pozemek parc.č. 224/28. Správné číslo pozemku je 231/52.  
*Hlasování: pro 9, proti 0, zdrželi se 0*
- 4) Určení zapisovatele: Ing. Dvořák  
*Hlasování: pro 9, proti 0, zdrželi se 0*
- 5) Určení ověřovatelů zápisu: J. Křen, J. Nosek  
*Hlasování: pro 9, proti 0, zdrželi se 0*
- 6) Určení návrhové komise: Ing. Liška, Ing. Srnská  
*Hlasování: pro 9, proti 0, zdrželi se 0*
- 7) Kontrola minulého zápisu.  
*Hlasování: pro 9, proti 0, zdrželi se 0*
- 8) Schválení Rozpočtového opatření č. 12/2023 v kompetenci ZO.  
*Hlasování: pro 9, proti 0, zdrželi se 0*
- 9) Projednání smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o připojení výrobní k distribuční soustavě do napěťové hladiny – FVE Šestajovice, parc.č. 943

se společností ČEZ Distribuce, a.s. za podíl na oprávněných nákladech ve výši 2.240.000 Kč.

ZO pověřuje starostu obce podpisem smlouvy a provedením rozpočtového opatření.

*Hlasování: pro 9, proti 0, zdrželi se 0*

- 10) Projednání žádosti Hlavního města Praha o povolení připojení sousední nemovitosti k místní komunikaci Holekova pro budovu IZS na území MČ Praha – Klánovice. ZO souhlasí s připojením za podmínky, že součástí stavby bude vybudování okružní křižovatky v místě křížení ulic Revoluční a Holekova.

*Hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 1*

- 11) Projednání žádosti majitelů pozemků parc.č. 597/6 a 597/188 na změny v plánovací smlouvě s Obcí Šestajovice schválené na ZZO dne 29. 6. 2023. Tato smlouva nebyla doposud podepsána.

ZO nesouhlasí s požadavkem žadatelů vyjmout z plánovací smlouvy výstavbu bytových domů a ponechat výstavbu rodinných domů s tím, že obec nebude pro tuto výstavbu RD požadovat zajištění dodávky vody ze strany žadatelů.

ZO souhlasí v plánovací smlouvě s posunem termínu úhrady finančního příspěvku obci na termín do 30 dnů od nabytí právní moci územního rozhodnutí pro stavby inženýrských sítí a veřejných komunikací pro území P.5.

ZO se usneslo, že termín podpisu smlouvy ze strany žadatelů je do 15.12.2023. Nebude-li smlouva ze strany žadatelů do tohoto termínu podepsána, nebude podepsána ze strany obce a nenabude platnosti.

ZO pověřuje starostu obce podpisem upravené smlouvy, a to po jejím podpisu ze strany žadatelů, nejpozději však 15.12.2023.

*Hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 1*

- 12) Vyhodnocení výběrového řízení na pronájem modulových domů. Byly podány dvě nabídky:

1. Jaroslav a Blanka Sehnalovi, nabídka 1. nájmu: 38.000 Kč

2. Klára Lhotová, nabídka 1. nájmu: 50.000 Kč

Oba uchazeči splnili podmínky oznámené v záměru.

ZO pověřuje starostu obce podpisem smluv.

*Hlasování: pro 9, proti 0, zdrželi se 0*

- 13) Projednání návrhu smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti IP-12-6019502/001 mezi obcí Šestajovice a ČEZ Distribuce, a.s. na pozemcích parc.č. 615/1, 616/31, 616/32. Odkládá se, ZO pověřuje starostu obce dalším jednáním o výši úhrady za věcné břemeno.

*Hlasování: pro 9, proti 0, zdrželi se 0*

- 14) Projednání žádosti o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi obcí Šestajovice a ČEZ Distribuce, a.s. parc.č. 628/5 o výměře 4 bm za úhradu 2.000 Kč.

ZO pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

*Hlasování: pro 9, proti 0, zdrželi se 0*

- 15) Projednání žádosti o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IZ-12-6003677 se společností ČEZ Distribuce a.s. na pozemku parc.č. 687/1. Odkládá se, ZO pověřuje starostu obce dalším jednáním o výši úhrady za věcné břemeno.

*Hlasování: pro 9, proti 0, zdrželi se 0*

- 16) Rozpočtové opatření č.11/2023 v kompetenci starosty na vědomí zastupitelům.
- 17) Schválení dohody o pracovní činnosti s místostarostou obce – obsluha plyn. zařízení v budově OÚ za úhradu \*Kč měsíčně hrubého.

*Hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 1*

- 18) Transfer finančních prostředků ZŠ. Mimořádný transfer Základní škole Šestajovice ve výši 500.000 Kč na základě výsledku veřejnosprávní kontroly provedené obcí, resp. doporučení kontrolního výboru obce.  
ZO pověřuje starostu obce provedením rozpočtového opatření.

*Hlasování: pro 9, proti 0, zdrželi se 0*

- 19) Projednání smlouvy o spolupráci při modernizaci zastávkového informačního systému - Projekt „Chytré zastávky“. ZO nesouhlasí se zapojením obce Šestajovice do projektu z důvodu technických parametrů projektu a nepřiměřené výše měsíční platby za provoz zařízení.  
Hlasování o zapojení obce do projektu.

*Hlasování: pro 0, proti 9, zdrželi se 0*

- 20) ZO schvaluje opravu písařské chyby v Zápisu – Usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce Šestajovice konaného dne 26. 1. 2023 bod 9), kde byl chybně zapsán pozemek parc.č. 224/28. Správné číslo pozemku je 231/52.

*Hlasování: pro 9, proti 0, zdrželi se 0*

- 21) Schválení zápisu.

*Hlasování: pro 9, proti 0, zdrželi se 0*

Diskuse  
Závěr

Zapsal:

*Dvořák*

Ověřili:

*[Two handwritten signatures]*



\* 1.025 Kč, opravil



## Příloha zápisu z jednání zastupitelstva obce Šestajovice - jmenné hlasování

Ze dne: 9. 10. 2023

jméno zastupitele / číslo bodu	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	17	18	19	20	21
Roman Hrdlic	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	N	A	A
Michal Barthell	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Mgr. Helena Černochová	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	N	A	A
Ing. Tomáš Dvořák	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	Z	A	N	A	A
Marek Hrdlic	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	N	A	A
Jakub Křen	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	N	A	A
Ing. Martin Liška	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	N	A	A
Ing. Roman Netušil	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Jaroslav Nosek	A	A	A	A	A	A	A	Z	A	A	A	A	A	A	A	N	A	A
Jaroslav Procházka	A	A	A	A	A	A	A	A	Z	A	A	A	A	A	A	N	A	A
Ing. Kateřina Srnská	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	N	A	A

Legenda: A - pro, N - proti, Z - zdržel se, X - nepřítomen

Zasedání Zastupitelstva obce Šestajovice  
konané dne: 9. 10. 2023

*Prezenční listina*

*Roman Hrdlic*

  
.....

*Michal Barthell*

ODLUVEN  
.....

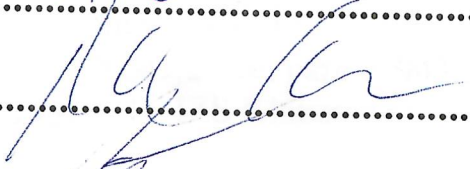
*Mgr. Helena Černochová*

  
.....

*Ing. Tomáš Dvořák*

  
.....


*Marek Hrdlic*

  
.....

*Jakub Křen*

  
.....

*Ing. Martin Liška*

  
.....

*Ing. Roman Netušil*

ODLUVEN  
.....


*Jaroslav Nosek*

  
.....

*Jaroslav Procházka*

  
.....

*Ing. Kateřina Srnská*

  
.....