HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
Odbor územního rozvoje

OBECNÍ ÚŘAD ŠESTAJOVICE
DOŠLO - 6 -08- 2021
Č.j. 2011/2021 PŘÍLOHY

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA - OZNÁMENÍ

o zahájení řízení o vydání

Aktualizace č. 11 Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy

(vytvoření podmínek pro transformaci rozvojového území Bubny-Zátory dle současného stavu poznání území a hledání příznivějšího trasování technické infrastruktury)

V souladu s ustanovením § 22, § 39 odst. 1 a § 42b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, Odbor územního rozvoje MHMP, jako příslušný orgán územního plánování, informuje o zahájení řízení o vydání Aktualizace č. 11 Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy (dále jen „Aktualizace č. 11 ZÚR HMP") oznámením o konání veřejného projednání návrhu uvedené Aktualizace č. 11 ZÚR HMP.

Návrh Aktualizace č. 11 ZÚR HMP byl zpracován na základě usnesení Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 20/20 ze dne 15. 10. 2020, kterým bylo schváleno pořízení této aktualizace.

Magistrát hlavního města Prahy, jako věcně příslušný správní orgán, připravil ve smyslu ustanovení § 41 stavebního zákona a v souladu s ustanovením § 171 až § 173 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád"), návrh na vydání Aktualizace č. 11 ZÚR HMP formou opatření obecné povahy, kterým se Aktualizace č. 11 ZÚR HMP vydává.

Z důvodu mimořádných opatření Ministerstva zdravotnictví a krizových opatření vlády v souvislosti s prokázáním výskytu koronaviru /označovaným jako SARS CoV-2/ na území České republiky (dále jen „krizová opatření") a s odvoláním se na metodické sdělení Ministerstva pro místní rozvoj k projednávání územně plánovací dokumentace v době pandemie, č.j. MMR-20343/2020-81 ze dne 8. 4. 2020 (dále jen „metodické sdělení"), proběhne řízení o vydání výše uvedené Aktualizace č. 11 ZÚR HMP takto:

Veřejné projednání se bude konat dne 23. 9. 2021 od 12.30 hod.

Vzhledem k tomu, že krizová opatření týkající se shromažďování většího počtu osob na jednom místě stále trvají a na základě doporučení obsažených v metodickém sdělení se **bude veřejné projednání konat prostřednictvím on-line streamované videokonference**. Toto projednání, které bude mimo jiné obsahovat i výklad k Aktualizaci č. 11 ZÚR HMP, bude možné zhlédnout na níže uvedené internetové adrese.

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1
Pracoviště: Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1
tel.: Kontaktní centrum: 12 444, fax: 236 007 157
e-mail: posta@praha.eu, ID DS: 48ia97h

Elektronický podpis - 6.8.2021
Certifikát autora podpisu :
Jméno : Martin Čemus
Vydal : ACAeID3.1 - Issuing Certificate
Platnost do : 24.2.2022 13:45:51-000 +01:00

https://vimeo.com/582858075/42b8508562

V době konání této videokonference bude možné pokládat dotazy, a to buď na telefonním čísle +420 727 983 009, nebo prostřednictvím zřízeného okna pro chat, které je součástí přenášené videokonference, které budou v rámci videokonference zodpovězeny. Pro informaci uvádíme, že dle § 22 odst. 3 stavebního zákona, je **nutné stanoviska, připomínky a námitky podat písemně** jednou z níže v textu uvedených forem, tzn. telefonicky či přes chat sdělené dotazy není možné považovat za podané připomínky (případně námitky nebo stanoviska) a měly by tak pouze směřovat k dovysvětlení prováděného výkladu.

Celý záznam videokonference bude následně umístěn po dobu 7 dní (tj. do konce lhůty pro podání připomínek) ke zhlédnutí či stažení na stejné výše uvedené internetové adrese.

V současné době, s ohledem na stále trvající a neustále se měnící epidemiologickou situaci a s tím souvisejícími opatřeními ohledně shromažďování osob ve veřejných uzavřených prostorech, **doporučujeme**, aby veřejnost, zástupci dotčených orgánů a další **pro možnost účasti na jednání preferovali formu on-line streamovaného přenosu**. Osobní účast je možná na adrese CAMP – Amfiteátr, Vyšehradská 51, Praha 2, avšak s vědomím toho, že dle aktuální situace Vám bude moci být vstup na jednání odepřen.

Veřejná vyhláška – Oznámení bude zveřejněna na úřední desce Magistrátu hl. m. Prahy, Jungmannova ul. 35/29, Praha 1, v době **od 24. 8. 2021 do 30. 9. 2021 včetně**.
V téže době bude kompletní návrh Aktualizace č. 11 ZÚR HMP vystaven k nahlédnutí:

- způsobem umožňujícím dálkový přístup - na internetové adrese *www.praha.eu* v sekci O městě → Budoucnost města → Odbor územního rozvoje → Zásady územního rozvoje hl.m. Prahy (Aktuálně pořizované ZÚR)

  http://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/odbory/odbor_uzemniho_rozvoje/uzemni_planovani/zasady_uzemniho_rozvoje_hmp/aktualne_porizovane_zur/index.html

- v tištěné podobě - po předchozí telefonické (tel. 236 004 115) nebo emailové (alena.neveceralova@praha.eu) domluvě v kanceláři č. 342 UZR MHMP, Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1. Žádáme však z bezpečnostních hygienických důvodů o upřednostnění nahlížení dálkovým přístupem.

Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání, tj. do **30. 9. 2021** včetně, lze uplatnit (dle § 39 odst. 2, § 42b odst. 4 stavebního zákona a ve spojení s ustanoveními § 172 odst. 1 a 5 správního řádu), **námitky** a **připomínky** k vystavenému návrhu Aktualizace č. 11 ZÚR HMP.

Ve stejné lhůtě mohou uplatnit svá **stanoviska** dotčené orgány.

K později uplatněným stanoviskům, námitkám a připomínkám se nepřihlíží.

Stanoviska, námitky a připomínky podávejte písemnou formou do podatelny Magistrátu hl. m. Prahy nebo zasílejte na adresu:

Magistrát hlavního města Prahy
Odbor územního rozvoje
Jungmannova 35/29
110 00 Praha 1

nebo v elektronické podobě podepsané uznávaným elektronickým podpisem, a to na adresu elektronické podatelny Magistrátu hl. m. Prahy: **posta@praha.eu**

či datovou schránkou Magistrátu hl. m. Prahy: **48ia97h**

Pořizovatel doporučuje pro snadnější vytvoření připomínek využít systém pro podporu územního plánování, na který naleznete odkaz níže, případně na stránkách Odboru územního rozvoje Magistrátu hl. m. Prahy mezi aktuálně pořizovanými AZÚR.

https://pup.praha.eu/?idKoloProjednani=2591

Použití tohoto způsobu napomůže připomínkujícímu k naplnění všech požadovaných, níže uvedených, podmínek pro podání připomínky.

Námitky, připomínky a stanoviska musí být podány v souladu s požadavky zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, zejména s § 37 odst. 2, který upravuje obsah podání. Z podání musí být patrno, kdo je činí, které věci se týká a co se navrhuje.

- Fyzická osoba uvede v podání jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě jinou adresu pro doručování podle § 19 odst. 3 správního řádu.

- V podání souvisejícím s její podnikatelskou činností uvede fyzická osoba jméno a příjmení, popřípadě dodatek odlišující osobu podnikatele nebo druh podnikání

vztahující se k této osobě nebo jí provozovanému druhu podnikání, identifikační číslo osob a adresu zapsanou v obchodním rejstříku nebo jiné zákonem upravené evidenci jako místo podnikání, popřípadě jinou adresu pro doručování.

- Právnická osoba uvede v podání svůj název nebo obchodní firmu, identifikační číslo osob nebo obdobný údaj a adresu sídla, popřípadě jinou adresu pro doručování.

Podání musí obsahovat označení správního orgánu, jemuž je určeno, další náležitosti, které stanoví zákon, a podpis osoby, která je činí.

Stanoviska uplatňují v souladu s § 42b odst. 4 stavebního zákona dotčené orgány.

Námitky s odůvodněním a vymezením dotčeného území mohou podávat v souladu s § 39 odst. 2 stavebního zákona dotčené obce, vlastník, správce nebo provozovatel veřejné dopravní nebo veřejné technické infrastruktury (oprávněný investor) a zástupce veřejnosti. Zmocněný zástupce veřejnosti se řídí § 23 výše uvedeného zákona.

Připomínky může podat každý.

OBEC ŠESTAJOVICE 2

Ing. Martin Čemus
ředitel odboru

vyvěšeno: 24.8.2021
vejmuto:

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1
Pracoviště: Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1
tel.: Kontaktní centrum: 12 444, fax: 236 007 157
e-mail: posta@praha.eu, ID DS: 48ia97h