

Zápis
ze zasedání Zastupitelstva obce Šestajovice
konaného dne 25. 5. 2020 od 18:30 hodin v budově ZŠ Šestajovice

Přítomní zastupitelé obce: viz prezenční listina

Občanů přítomno:

Program:

- 1) Zahájení zasedání
- 2) Zastupitelstvo obce je usnášeníschopné počtem 10 přítomných členů
- 3) Určení zapisovatele
- 4) Určení ověřovatelů zápisu
- 5) Určení návrhové komise
- 6) Kontrola minulého zápisu
- 7) Rozpočtového opatření č. 3/2020 v kompetenci ZO
- 8) Rozpočtová opatření č. 2/2020 v kompetenci starosty, na vědomí ZO
- 9) Schválení účetní závěrky obce Šestajovice
- 10) Schválení účetní závěrky MŠ Šestajovice, okres Praha-východ
- 11) Schválení účetní závěrky ZŠ Šestajovice, okres Praha-východ
- 12) Schválení návrhu smlouvy o výpůjčce nádob na tříděný odpad – papír, plast
- 13) Směna částí pozemků parc. č. 305/8, 696/4 a 224/15 za účelem rozšíření ploch pro atletický areál
- 14) Projednání Plánovací smlouvy č. 402-01 se společností Centrum zdravotních a sociálních služeb a.s.
- 15) Projednání Plánovací smlouvy s Dr. Vítem Pravdou, Ing. arch. Jiřím Kostřížem a Ing. arch. Olgou Kostřížovou
- 16) Vyhodnocení záměru prodat části pozemků parc. č. 687/1 a 106/20 v k.ú. Šestajovice u Prahy
- 17) Vyhodnocení záměru směnit a prodat části pozemků parc. č. 608/18, 605/41, 605/40 za část pozemku parc. č. 608/2 v k.ú. Šestajovice u Prahy
- 18) Vypsání záměru pronajmout skladové prostory v budově Tyršova čp. 391
- 19) Vypsání záměru pronajmout provozovnu pohostinství „Nová hospoda“ v budově Tyršova čp. 391
- 20) Prezentace architektonických studií využitelnosti pozemků parc. č. 623/2, 623/19, 623/20, st. 994 a st. 1007 v k.ú. Šestajovice u Prahy
- 21) Schválení zápisu

Diskuse

Závěr

Zapsal:



Ověřili:



Zápis - Usnesení
Zastupitelstva obce Šestajovice ze zasedání
konaného dne 25. 5. 2020 od 18:30 hodin v budově ZŠ Šestajovice

Přítomní zastupitelé obce: viz prezenční listina

Občanů přítomno: 15

Návrh usnesení je schválen, pokud minimálně šest zastupitelů hlasuje „pro“ návrh.

- 1) Zahájení zasedání.
- 2) Zastupitelstvo obce Šestajovice je usnášeníschopné počtem 10 přítomných členů.
- 3) Určení zapisovatele: Bc. Dvořák
Hlasování: pro 10, proti 0, zdrželi se 0
- 4) Určení ověřovatelů zápisu: Ing. Netušil, Mgr. Šubert
Hlasování: pro 10, proti 0, zdrželi se 0
- 5) Určení návrhové komise: Ing. Jirka, Ing. Srnská
Hlasování: pro 10, proti 0, zdrželi se 0
- 6) Kontrola minulého zápisu.
Hlasování: pro 9, proti 0, zdrželi se 1

18:45 – přišel zastupitel Marek Hrdlic, počet přítomných zastupitelů 11
- 7) Rozpočtového opatření č. 3/2020 v kompetenci ZO (příloha č. 1).
Hlasování: pro 11, proti 0, zdrželi se 0
- 8) Rozpočtová opatření č. 2/2020 v kompetenci starosty, na vědomí ZO (příloha č. 2).
- 9) Schválení účetní závěrky obce Šestajovice (příloha č. 3).
Zastupitelstvo obce Šestajovice schvaluje dne 25. 5. 2020 v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 6 vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek (dále jen „vyhláška 220/2013“), účetní závěrku obce Šestajovice za rok 2019.
Hlasování: pro 11, proti 0, zdrželi se 0
- 10) a) Schválení účetní závěrky MŠ Šestajovice, okres Praha-východ (příloha č. 4).
Zastupitelstvo obce Šestajovice schvaluje dne 25. 5. 2020 účetní závěrku PO Mateřská škola Šestajovice, okres Praha-východ, IČO 72073438, za rok 2019.
Hlasování: pro 10, proti 0, zdrželi se 1

b) Zastupitelstvo obce Šestajovice schvaluje výsledek hospodaření Mateřské školy Šestajovice, okres Praha-východ - zisk ve výši 198.551,27 Kč a souhlasí s jeho rozdělením následujícím způsobem – 158.840,00 Kč do fondu odměn a 39.711,27 Kč do rezervního fondu MŠ.

Hlasování: pro 10, proti 0, zdrželi se 1

- 11) a) Schválení účetní závěrky ZŠ Šestajovice, okres Praha-východ (příloha č. 5). Zastupitelstvo obce Šestajovice schvaluje dne 25. 5. 2020 účetní závěrku PO Základní škola Šestajovice, okres Praha-východ, IČO 75031515, za rok 2019.

Hlasování: pro 11, proti 0, zdrželi se 0

Zastupitelstvo obce Šestajovice schvaluje výsledek hospodaření Základní školy Šestajovice, okres Praha-východ – zisk ve výši 149.070,93 Kč a souhlasí s jeho převedením do rezervního fondu ZŠ.

Hlasování: pro 11, proti 0, zdrželi se 0

- 12) Schválení návrhu smlouvy o výpůjčce nádob na tříděný odpad – papír, plast. ZO pověřuje starostu obce podpisem smluv.

Hlasování: pro 11, proti 0, zdrželi se 0

- 13) Směna částí pozemků parc. č. 305/8 a 696/4, k.ú. Šestajovice u Prahy, v majetku obce Šestajovice za část pozemku parc. č. 224/15, k.ú. Šestajovice u Prahy, v majetku ZOS Šestajovice-Jirny, a.s., za účelem rozšíření ploch pro atletický areál. Směna je bez vzájemných doplatků
ZO pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro 11, proti 0, zdrželi se 0

- 14) Projednání Plánovací smlouvy č. 402-01 se společností Centrum zdravotních a sociálních služeb a.s.

Návrh NK, Ing. Jirka: Před hlasováním o plánovací smlouvě vyžádat dokumentaci, která prokáže naplnění deklarovaného účelu využití a případně veřejně prospěšný přínos, tj. tyto dokumenty: 1) seznam všech povolení, stanovisek a dalších dokumentů nutných k provozu zařízení tohoto účelu, 2) stav projednávání a příprav těchto dokumentů. Důvod návrhu: Za současných informací nejsem schopen věc posoudit.

14Na) Hlasování o přijetí návrhu k projednání: pro 8, proti 0, zdrželi se 3

14Nb) Hlasování o schválení návrhu: pro 1, proti 3, zdrželi se 7

Návrh NK, Ing. Jirka: Vzhledem k neschválení předešlého návrhu návrh požadovat částku 50.000 Kč na bytovou jednotku bez zápočtu dalších příspěvků investora obci.

14Nc) Hlasování o přijetí návrh k projednání: pro 5, proti 3, zdrželi se 3

Návrh NK, Ing. Srnská: Výše příspěvku obci v plánovací smlouvě se stanovuje na 7.500.000 Kč. Tato částka vzešla jako průměr částek navržených zastupiteli obce.

14Nd) Hlasování o přijetí návrhu k projednání: pro 10, proti 0, zdrželi se 1

14Ne) Hlasování o schválení návrhu: pro 10, proti 0, zdrželi se 1

ZO pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro 8, proti 2, zdrželi se 1

- 15) Projednání Plánovací smlouvy s Dr. Vítem Pravdou, Ing. arch. Jiřím Kostřížem a Ing. arch. Olgou Kostřížovou. Výše příspěvku obci se stanovuje na 950.000 Kč (19 x 50.000 Kč/bj).

ZO pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro 10, proti 0, zdrželi se 1

- 16) Vyhodnocení záměru prodat části pozemků parc. č. 687/1 a 106/20 v k.ú. Šestajovice u Prahy. Podána nabídka: Anna Čižmářová, 3.500 Kč/m².

ZO pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro 11, proti 0, zdrželi se 0

- 17) Vyhodnocení záměru směnit a prodat části pozemků parc. č. 608/18, 605/41, 605/40 v majetku obce za část pozemku parc. č. 608/2, vše v k.ú. Šestajovice u Prahy. Podána nabídka: Evžen a Jitka Stöhrovi, 3.500 Kč/m².

ZO pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro 11, proti 0, zdrželi se 0

- 18) Vypsání záměru pronajmout skladové prostory v budově Tyršova čp. 391.

Viz bod 19)

- 19) Vypsání záměru pronajmout provozovnu pohostinství „Nová hospoda“ v budově Tyršova čp. 391.

Vzhledem ke stavu budovy a vzhledem k současné situaci v pohostinství bude vypsán záměr pronajmout celou budovu za 10.000 Kč/měsíc za účelem provozování pohostinských služeb nebo skladovacích prostor.

Hlasování: pro 11, proti 0, zdrželi se 0

- 20) Prezentace architektonických studií využitelnosti pozemků parc. č. 623/2, 623/19, 623/20, st. 994 a st. 1007 v k.ú. Šestajovice u Prahy.

- 21) Schválení zápisu.

Hlasování: pro 11, proti 0, zdrželi se 0

Diskuse

Závěr

Zapsal:

Ověřili:



Buarky

14.12.2020: 1. 6. 2020

Příloha zápisu z jednání zastupitelstva obce Šestajovice - jmenné hlasování

ze dne: 25. 5. 2020

jméno zastupitele / číslo bodu	3	4	5	6	7	9	10a	10b	11a	11b	12	13	14Na	14Nb	14Nc	14Nd	14Ne	14	15	16	17	19	20
Roman Hrdlic	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	Z	Z	Z	A	A	A	A	A	A	A	A
Mgr. Helena Černochová	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	Z	Z	A	A	A	Z	A	A	A	A
Bc. Tomáš Dvořák	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	Z	Z	N	A	A	A	A	A	A	A	A
Jaroslav Procházka	A	A	A	A	A	A	Z	Z	A	A	A	A	A	N	N	A	A	A	A	A	A	A	A
Marek Hrdlic	X	X	X	X	A	A	A	A	A	A	A	A	Z	Z	Z	A	A	A	A	A	A	A	A
Ing. Pavel Jirka	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	Z	Z	N	A	A	A	A	A
Ing. Martin Liška	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	Z	A	A	A	Z	A	A	A	A	A
Ing. Roman Netušil	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	Z	A	A	A	N	A	A	A	A	A
Ing. Kateřina Srnská	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	N	A	A	A	A	A	A	A	A	A
Ing. Petr Škarka	A	A	A	Z	A	A	A	A	A	A	A	A	A	N	N	A	A	A	A	A	A	A	A
Mgr. Martin Šubert	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	Z	A	A	A	A	A	A	A	A	A

Legenda: A - pro, N - proti, Z - zdržel se, X - nepřítomen