



Městský úřad Úvaly

Stavební úřad

Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, pracoviště Riegerova 897, 250 82 Úvaly

Telefon: 281 981 912
Fax: 281 981 696
E-mail: stavebniurad@mestouvaly.cz

Bankovní spojení:
KB, a.s. Praha - Podvinný mlýn
č.účtu: 19-1524201/0100
MONETA Money bank, a.s.
č.účtu: 10006-5000128-584/0600
IČ: 240 931

SPIS.ZN: K/9963/2021/SU/Vay
Č.j.: MEUV 3679/2022 STU
Vyřizuje: Vayhelová

Úvaly, dne 12.4.2022

VYHLÁŠKA

Martin Řezníček
Tupolevova č.p. 505
Praha 9-Letňany
199 00 Praha 99

Jana Řezníčková
Lísková č.p. 718
250 90 Jirny

OBCENÍ ÚŘAD ŠESTAJOVICE

DOŠLO 19 -04- 2022

Č.j. PŘÍLOHY

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**Jana Řezníčková, nar. 28.8.1975, Lísková č.p. 718, 250 90 Jirny,
Martin Řezníček, nar. 24.7.1975, Tupolevova č.p. 505, Praha 9-Letňany, 199 00 Praha 99,
které zastupuje Lenka Habasová, nar. 26.10.1982, Donínská č.p. 2494, Praha 9-Újezd nad Lesy, 190
16 Praha 916**

dne 10.11.2021 předložil podklady nezbytné pro řízení o změně v užívání stavby

**stavební úpravy a změna užívání nebytového prostoru na kadeřnickou provozovnu
Šestajovice, Komenského č.p. 28**

na pozemku st. p. 43/23 v katastrálním území Šestajovice u Prahy. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o změně v užívání stavby.

Stavba obsahuje:

Stavební úpravy, které nezasahují do nosné konstrukce a spočívají v:

- **odstranění stávající příčky mezi a stávajícím prostorem a WC(včetně odstranění stávajícího sprchového koutu)**
- **provedení nového hygienického zázemí (WC provozovatel a WC klienti)**
- **prostor pro mycí křeslo včetně napojení na IS.**

Změnu užívání prostoru (původně – nebytový prostor, nově – kadeřnický salon)

Stavební úřad Městského úřadu Úvaly, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 47 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") zahájení řízení o změně v užívání stavby podle § 127 odst. 4 stavebního zákona a současně podle § 49 odst. 1 správního řádu nařizuje ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

17.5.2022 ve 13:00 hodin,

se schůzkou pozvaných **na místo samé, to je před vstup do bytového domu č.p.28, ulice Komenského, Šestajovice..**

Stavební úřad žádá účastníky řízení, aby nejpozději při ústním jednání uplatnili své námítky. Ve stejné lhůtě sdělí svá stanoviska dotčené orgány. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (stavební úřad Městského úřadu Úvaly, úřední dny: Pondělí 8 - 12 a 13 - 18 a středa 8 - 12 a 13 - 17 hodin).

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhopnout jeho doplnění.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Renáta Vayhelová
oprávněná úřední osoba
MĚSTSKÝ ÚŘAD ÚVALY
stavební úřad
Arnošta z Pardubic 95
250 82 ÚVALY

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

Účastníci řízení

Martin Řezníček, Tupolevova č.p. 505, Praha 9-Letňany, 199 00 Praha 99

zastupuje na základě plné moci: Lenka Habasová, Donínská č.p. 2494, Praha 9-Újezd nad Lesy, 190 16 Praha 916

Jana Řezníčková, Lísková č.p. 718, 250 90 Jirny

zastupuje na základě plné moci: Lenka Habasová, Donínská č.p. 2494, Praha 9-Újezd nad Lesy, 190 16 Praha 916

Pro velký počet účastníků řízení se vlastníků bytových jednotek a nebytových prostor bytového domu č.p. 28 (na pozemku parc.č. 43/23 k.ú.Šestajovice u Prahy) se doručuje dle § 110 odst.7 stavebního zákona č.183/2006S. veřejnou vyhláškou.

Bytové jednotky: 28/101, 28/102, 28/103, 28/104, 28/201, 28/202, 28/203, 28/204, 28/205, 28/206, 28/207, 28/208, 28/209, 28/210, 28/211, 28/212, 28/301, 28/302, 28/303, 28/304, 28/305, 28/306, 28/307, 28/308, 28/309, 28/310, 28/311, 28/312, 28/401, 28/402, 28/403, 28/404, 28/405, 28/406, 28/407, 28/408, 28/409, 28/410.

Nebytové prostory: 28/1, 28/2, 28/3, 28/4, 28/5, 28/6.

Dotčené orgány

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e
sídlo: Dittrichova č.p. 329/17, 120 00 Praha 2-Nové Město

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, ÚO Mladá Boleslav, IDDS: dz4aa73
sídlo: Jana Palacha č.p. 1970, 272 01 Kladno 1

Na vědomí

Společenství vlastníků Komenského 28, Komenského č.p. 28, 250 92 Šestajovice
Obecní úřad Šestajovice, IDDS: vm4b5e2
sídlo: Husova č.p. 60/9, 250 92 Šestajovice