



Městský úřad Úvaly

Stavební úřad

Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, pracoviště Riegerova 897, 250 82 Úvaly

Telefon: 281 981 912
Fax: 281 981 696
E-mail: stavebniurad@mestouvaly.cz

ŠESTAJOVICE
OBECNÍ ÚŘAD ŠESTAJOVICE

DOŠLO 20-03-2019

18.3.2019

Bankovní spojení:
KB, a.s. Praha - Podvinný mlýn
č.účtu: 19-1524201/0100
MONETA Money bank, a.s.
č.účtu: 10006-5000128-584/0600
IČ: 240 931

Úvaly, dne 18.3.2019

SPIS.ZN: K/1554/2019/SU/Vay
Č.j.: MEUV 3258/2019 STU
Vyřizuje: Vayhelová

VYHLÁŠKA

Jan Procházka
Českobrodská č.p. 211
Praha 9-Běchovice
190 11 Praha 911

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

Jan Procházka, nar. 21.1.1981, Českobrodská č.p. 211, Praha 9-Běchovice, 190 11 Praha 911

(dále jen "žadatel") podal dne 31.1.2019 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

**Stavba rodinného domu s garáží pro dva osobní automobily,
včetně napojení na vodovod, el.energií, ntl.dom.plynovod,
jímku splaškových vod a oplocení**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 839/11, 839/12, 839/29 v katastrálním území Šestajovice u Prahy. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavba obsahuje:

- **Rodinný dům o zastavěné ploše 184,5 m s vytápěním tepelným čerpadlem**
- **samostatně stojící garáž pro dva osobní automobily o zastavěné ploše 77m s přesahem střechy, který tvoří zastřešené parkovací stání**
- **napojení na vodovod**
- **napojení na akumulární jímku splaškových vod**
- **likvidace dešťových vod**
- **napojení na el.energií**
- **zpevněné plochy**
- **oplocení**

Stavební úřad Městského úřadu Úvaly, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky do

15 dnů ode dne převzetí tohoto oznámení o zahájení řízení.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (stavební úřad Městského úřadu Úvaly, úřední dny Pondělí 8 - 12 a 13 - 18 a středa 8 - 12 a 13 - 17 hodin).

Nejpozději do 10.4.2019 žadatel doloží doklad o zaplacení správního poplatku (složenka přiložena).

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Renáta Vayhelová
oprávněná úřední osoba

MĚSTSKÝ ÚŘAD ÚVALY
stavební úřad
Arnošta z Pardubic 95
250 82 ÚVALY

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 26. 5. 2019

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:**Účastníci řízení dle § 85 odst. 1:**

Jan Procházka, Českobrodská č.p. 211, Praha 9-Běchovice, 190 11 Praha 911

Obec Šestajovice, IDDS: vm4b5e2

sídlo: Husova č.p. 60/9, 250 92 Šestajovice

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2:

MČ Praha Klánovice, IDDS: 2u4aks8

místo podnikání: U Besedy č.p. 300, Praha 9-Klánovice, 190 14 Praha 914

Jiří Neužil, Mánesova č.p. 430, 250 90 Jirny

Martin Neužil, Mánesova č.p. 429, 250 90 Jirny

Zdeňka Neužilová, Kramolná č.p. 1914/14, Praha 9-Horní Počernice, 193 00 Praha 913

Ing. Tomáš Cícha, Úprkova č.p. 1549, 250 92 Šestajovice

Ing. Veronika Cíhová, Úprkova č.p. 1549, 250 92 Šestajovice

Lenka Havrlandová, Úprkova č.p. 1549, 250 92 Šestajovice



David Kořínek, IDDS: k6ihutu

trvalý pobyt: Lékořicová č.p. 231, Květnice, 250 84 Sibřina

Václav Beran, Ve Žlábku č.p. 231, 193 00 Praha 913

Anna Beranová, Ve Žlábku č.p. 231, 193 00 Praha 913

Jaroslava Holubová, Vidlák č.p. 721, Praha 9-Hostavice, 198 00 Praha 98

Zdeněk Jíša, Těšovice č.p. 81, 356 01 Sokolov 1 (**účastník řízení zemřel, pro případné dědice doručujeme veřejnou vyhláškou**)

Jan Krušina, Běluňská č.p. 344/15, Praha 9-Horní Počernice, 193 00 Praha 913

Oldřich Liška, Votuzská č.p. 291/42, Praha 9-Horní Počernice, 193 00 Praha 913 (**účastník řízení zemřel, pro případné dědice doručujeme veřejnou vyhláškou**)

Josef Prošek, Dobšická č.p. 1810/33, Praha 9-Horní Počernice, 193 00 Praha 913

Alois Salátek, Horní Počernice-Praha, Praha (**adresa neznámá – doručujeme veřejnou vyhláškou**)

Marie Salátková, Horní Počernice-Praha, Praha (**adresa neznámá – doručujeme veřejnou vyhláškou**)

Helena Sládková, Komárovská č.p. 315/27, Praha 9-Horní Počernice, 193 00 Praha 913

Jaroslava Srbová, Zahradníčkova č.p. 127/62, 150 00 Praha 5-Motol

Čeněk Svoboda, Školní č.p. 405, 331 51 Kaznějov

Jan Svoboda, Dolní Bělá č.p. 8, 331 52 Dolní Bělá

Václav Beran (**adresa neznámá – doručujeme veřejnou vyhláškou**)

Anna Beranová (**adresa neznámá – doručujeme veřejnou vyhláškou**)

František Holub, Klánovice-Praha, 190 14 Praha 914 (**adresa neznámá – doručujeme veřejnou vyhláškou**)

Marie Holubová (**adresa neznámá – doručujeme veřejnou vyhláškou**)

Josef Krakovský (**adresa neznámá – doručujeme veřejnou vyhláškou**)

Rudolf Prošek (**adresa neznámá – doručujeme veřejnou vyhláškou**)

Alois Salátek (**adresa neznámá – doručujeme veřejnou vyhláškou**)

Marie Salátková (**adresa neznámá – doručujeme veřejnou vyhláškou**)

Účastníci řízení dle § 109:

Jan Procházka, Českobrodská č.p. 211, Praha 9-Běchovice, 190 11 Praha 911

Obec Šestajovice, IDDS: vm4b5e2

sídlo: Husova č.p. 60/9, 250 92 Šestajovice

MČ Praha Klánovice, IDDS: 2u4aks8

místo podnikání: U Besedy č.p. 300, Praha 9-Klánovice, 190 14 Praha 914

Jiří Neužil, Mánesova č.p. 430, 250 90 Jirny

Martin Neužil, Mánesova č.p. 429, 250 90 Jirny

Zdeňka Neužilová, Kramolná č.p. 1914/14, Praha 9-Horní Počernice, 193 00 Praha 913

Ing. Tomáš Cícha, Úprkova č.p. 1549, 250 92 Šestajovice

Ing. Veronika Cíhová, Úprkova č.p. 1549, 250 92 Šestajovice

Lenka Havrlandová, Úprkova č.p. 1549, 250 92 Šestajovice

David Kořínek, IDDS: k6ihutu

trvalý pobyt: Lékořicová č.p. 231, Květnice, 250 84 Sibřina

Václav Beran, Ve Žlábku č.p. 231, 193 00 Praha 913

Anna Beranová, Ve Žlábku č.p. 231, 193 00 Praha 913

Jaroslava Holubová, Vidlák č.p. 721, Praha 9-Hostavice, 198 00 Praha 98

Zdeněk Jíša, Těšovice č.p. 81, 356 01 Sokolov 1 (**účastník řízení zemřel, pro případné dědice doručujeme veřejnou vyhláškou**)

Jan Krušina, Běluňská č.p. 344/15, Praha 9-Horní Počernice, 193 00 Praha 913

Oldřich Liška, Votuzská č.p. 291/42, Praha 9-Horní Počernice, 193 00 Praha 913 (**účastník řízení zemřel, pro případné dědice doručujeme veřejnou vyhláškou**)

Josef Prošek, Dobšická č.p. 1810/33, Praha 9-Horní Počernice, 193 00 Praha 913

Alois Salátek, Horní Počernice-Praha, Praha (**adresa neznámá – doručujeme veřejnou vyhláškou**)

Marie Salátková, Horní Počernice-Praha, Praha (**adresa neznámá – doručujeme veřejnou vyhláškou**)

Helena Sládková, Komárovská č.p. 315/27, Praha 9-Horní Počernice, 193 00 Praha 913

Jaroslava Srbová, Zahradníčkova č.p. 127/62, 150 00 Praha 5-Motol

Čeněk Svoboda, Školní č.p. 405, 331 51 Kaznějov

Jan Svoboda, Dolní Bělá č.p. 8, 331 52 Dolní Bělá

Václav Beran (**adresa neznámá – doručujeme veřejnou vyhláškou**)

Anna Beranová (**adresa neznámá – doručujeme veřejnou vyhláškou**)

František Holub, Klánovice-Praha, 190 14 Praha 914 (**adresa neznámá – doručujeme veřejnou vyhláškou**)

Marie Holubová (**adresa neznámá – doručujeme veřejnou vyhláškou**)

Josef Krakovský (**adresa neznámá – doručujeme veřejnou vyhláškou**)

Rudolf Prošek (**adresa neznámá – doručujeme veřejnou vyhláškou**)

Alois Salátek (**adresa neznámá – doručujeme veřejnou vyhláškou**)

Marie Salátková (**adresa neznámá – doručujeme veřejnou vyhláškou**)

Dotčené orgány

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e

sídlo: Dittrichova č.p. 329/17, 120 00 Praha 2-Nové Město

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor dopravy, IDDS: c5hb7xy

sídlo: Masarykovo náměstí č.p. 1/6, Brandýs nad Labem, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 1

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče, IDDS: c5hb7xy

sídlo: Masarykovo náměstí č.p. 1/6, Brandýs nad Labem, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 1

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor životního prostředí, IDDS: c5hb7xy

sídlo: Masarykovo náměstí č.p. 1/6, Brandýs nad Labem, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 1

Na vědomí:

Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: ec9fspf

sídlo: Ke Kablu č.p. 971/1, Praha 10-Hostivař, 102 00 Praha 102

PREdistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3

sídlo: Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

Ministerstvo obrany, IDDS: hjyaavk

sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

sídlo: Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., IDDS: w9qfskt

sídlo: U plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4-Michle

Městské muzeum v Čelákovících, příspěvková organizace, IDDS: 6ack5yg

sídlo: Na Hrádku, obec: Čelákovice č.p. 464, 250 88 Čelákovice

Obec Šestajovice, IDDS: vm4b5e2

sídlo: Husova č.p. 60/9, 250 92 Šestajovice