



# Městský úřad Úvaly

## Stavební úřad

Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, pracoviště Riegerova 897, 250 82 Úvaly

Telefon: 281 981 912  
Fax: 281 981 696  
E-mail: stavebniurad@mestouvaly.cz

OBEČNÍ ÚŘAD ŠESTAJOVICE

DOŠLO 11-03-2019

Č.j. 1108/2019 PŘÍLOHY

Bankovní spojení:  
KB, a.s. Praha - Podvinný mlýn  
č.úctu: 19-1524201/0100  
MONETA Money bank, a.s.  
č.úctu: 10006-5000128-584/0600  
IČ: 240 931

SPIS.ZN: K/824/2019/SU/Vay  
Č.j.: MEUV 2669/2019 STU  
Vyřizuje: Vayhelová

Úvaly, dne 28.2.2019

# VYHLÁŠKA

Václav Čákora  
Krnovská č.p. 352  
Praha 9-Letňany  
199 00 Praha 99

Ing. Petra Čákorová  
Lomená č.p. 479  
250 92 Šestajovice

## OZNÁMENÍ

### ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

**Václav Čákora, nar. 12.4.1965, Krnovská č.p. 352, Praha 9-Letňany, 199 00 Praha 99,  
Ing. Petra Čákorová, nar. 13.3.1968, Lomená č.p. 479, 250 92 Šestajovice**

(dále jen "žadatel") podal dne 16.1.2019 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a rozhodnutí o změně využití území:

#### **změna využití území z orné půdy na zahradu a oplocení pozemků**

na pozemku parc. č. 901, 907 v katastrálním území Šestajovice u Prahy. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

#### **Stavba obsahuje:**

- změnu využití území (změna druhu) obou pozemků z orné půdy na zahradu
- oplocení pozemků

Stavební úřad Městského úřadu Úvaly, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky do

#### **15 dnů ode dne převzetí tohoto oznámení o zahájení řízení.**

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (stavební úřad Městského úřadu Úvaly, úřední dny Pondělí 8 - 12 a 13 - 18 a středa 8 - 12 a 13 - 17 hodin).

#### **Nejpozději do 8.4.2019 žadatel doloží:**

- doklad o zaplacení správního poplatku, platební údaje: č.úctu 5000128584/0600, var.symbol 1361282419, částka 1000,-Kč
- souhlas Krajské správy a údržby silnic Stč.kraje s napojením na komunikaci
- souhlas MěÚ Brandýs nad Labem – stará Boleslav, odboru dopravy s napojením na komunikaci

**Poučení:**

Účastníci jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Renáta Vayhelová  
oprávněná úřední osoba  
MĚSTSKÝ ÚŘAD ÚVALY  
stavební úřad  
Arnošta z Ratibic 95  
250 82 ÚVALY

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: ..... 12. 3. 2019 .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Obdrží:****Účastníci řízení dle § 85 odst.1:**

Václav Čákora, Krnovská č.p. 352, Praha 9-Letňany, 199 00 Praha 99  
Ing. Petra Čákorová, Lomená č.p. 479, 250 92 Šestajovice  
Obec Šestajovice, IDDS: vm4b5e2  
sídlo: Husova č.p. 60/9, 250 92 Šestajovice

**Účastníci řízení dle § 85 odst.2:**

Petr Didunyk, 9. května č.p. 95/16, 250 92 Šestajovice  
Mgr. Dana Voříšková, Pod Lomem č.p. 147, Babice, 251 01 Říčany u Prahy  
Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgm  
sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov  
prof.RNDr.PhDr. Sylva Leblová, CSc., U smaltovny č.p. 1335/20, 170 00 Praha 7-Holešovice  
Hildegarda Heinrichová, **adresa neznámá, doručujeme veřejnou vyhláškou**  
Luisa Jerusalemová, **adresa neznámá, doručujeme veřejnou vyhláškou**  
Adolf Passer, **adresa neznámá, doručujeme veřejnou vyhláškou**  
Kurt Passer, **adresa neznámá, doručujeme veřejnou vyhláškou**  
Max Passer, **adresa neznámá, doručujeme veřejnou vyhláškou**

Rolf Passer, Dr., **adresa neznámá, doručujeme veřejnou vyhláškou**  
Waly Passerová, **adresa neznámá, doručujeme veřejnou vyhláškou**  
Ida Wachtlerová, **adresa neznámá, doručujeme veřejnou vyhláškou**

**Dotčené orgány**

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče, IDDS: c5hb7xy

sídlo: Masarykovo náměstí č.p. 1/6, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Brandýs nad Labem, 250 01 Brandýs n.Labem-St.Bol.1

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor životního prostředí, IDDS: c5hb7xy

sídlo: Masarykovo náměstí č.p. 1/6, Brandýs nad Labem, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 1

**Na vědomí**

Obecní úřad Šestajovice, IDDS: vm4b5e2

sídlo: Husova č.p. 60/9, 250 92 Šestajovice