



Městský úřad Úvaly

Stavební úřad

Pražská 276, 250 82 Úvaly, pracoviště Riegerova 897, 250 82 Úvaly

Telefon: 281 981 401, 281 981 912
Fax: 281 981 696
E-mail: stavebniurad@mestouvaly.cz



Bankovní spojení:
KB, a.s. Praha - Podvinný mlýn
č.účtu: 19-1524201/0100
MONETA Money bank, a.s.
č.účtu: 10006-5000128-584/0600
IČ: 240 931

SPIS.ZN: K/4030/2017/SU/Vay
Č.j.: MEUV 8969/2018 STU
Vyřizuje: Vayhelová

Úvaly, dne 28.8.2018

VYHLÁŠKA

Luboš Moravec
Na Ladech č.p. 71/16
250 92 Šestajovice

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

Luboš Moravec, nar., Na Ladech č.p. 71/16, 250 92 Šestajovice,

(dále jen "žadatel") podal dne 27.3.2017 žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen "společného rozhodnutí") na stavbu:

Přístavba a stavební úpravy (rekonstrukce) rodinného domu

Šestajovice č.p. 71, Na Ladech 16

na pozemku st. p. 90, parc. č. 68/7 v katastrálním území Šestajovice u Prahy. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení") a zároveň stavební úřad zahajuje řízení o udělení výjimky z ustanovení §25 odst.2 vyhlášky 501/2006Sb.

Stavba obsahuje:

- bourací práce
- stavební úpravy (rekonstrukci) rodinného domu
- přístavbu rodinného domu (nová zastavěná plocha rodinného domu bude 134,4m²)
- likvidace dešťových vod
- zpevněné plochy
- nové napojení na stávající IS

Stavební úřad Městského úřadu Úvaly, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94a stavebního zákona, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

15 dnů ode dne převzetí tohoto oznámení o zahájení řízení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (stavební úřad Městského úřadu Úvaly, úřední dny Pondělí 8 - 12 a 13 - 18 a středa 8 - 12 a 13 - 17 hodin).

Nejpozději do 17.9.2018 žadatel doloží:**- doklad o zaplacení správního poplatku (složenko přiložena)****- odsouhlasené opatření na ochranu sítí od spol. CETIN s.r.o.****Poučení:**

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Renáta Vayhelová
oprávněná úřední osoba
Pražská 276, 250 82 Úvaly

MĚSTSKÝ ÚŘAD ÚVALY
stavební úřad

Obdrží:**Účastníci řízení o udělení výjimky:**

Luboš Moravec, Na Ladech č.p. 71/16, 250 92 Šestajovice

Ing. Jiří Šerpán, Na Ladech č.p. 73/12, 250 92 Šestajovice

Účastníci řízení dle § 85 odst.1:

Luboš Moravec, Na Ladech č.p. 71/16, 250 92 Šestajovice

Obec Šestajovice, IDDS: vm4b5e2

sídlo: Husova č.p. 60/9, 250 92 Šestajovice

Účastníci řízení dle § 85 odst.1:

Ing. Jiří Šerpán, Na Ladech č.p. 73/12, 250 92 Šestajovice

Hana Frgalová, Na Loučkách č.p. 1209/5, 664 34 Kuřim

Eduard Šiler, Nad Školou č.p. 467, 592 02 Svatka

Vlasta Šilerová, Nad Školou č.p. 467, 592 02 Svatka

JUDr. Kateřina Šálková, Na Ladech č.p. 1347, 250 92 Šestajovice

Účastníci řízení dle § 109:

Luboš Moravec, Na Ladech č.p. 71/16, 250 92 Šestajovice

Obec Šestajovice, IDDS: vm4b5e2

sídlo: Husova č.p. 60/9, 250 92 Šestajovice

Ing. Jiří Šerpán, Na Ladech č.p. 73/12, 250 92 Šestajovice
 Hana Frgalová, Na Loučkách č.p. 1209/5, 664 34 Kuřim
 Eduard Šiler, Nad Školou č.p. 467, 592 02 Svatka
 Vlasta Šilerová, Nad Školou č.p. 467, 592 02 Svatka
 JUDr. Kateřina Šálková, Na Ladech č.p. 1347, 250 92 Šestajovice

Dotčené orgány

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče, pracoviště Praha 3, IDDS: c5hb7xy

sídlo: Masarykovo náměstí č.p. 1/6, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Brandýs nad Labem, 250 01 Brandýs n.Labem-St.Bol.1

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor životního prostředí, pracoviště Praha, IDDS: c5hb7xy

sídlo: Masarykovo náměstí č.p. 1/6, Brandýs nad Labem, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 1

Na vědomí

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Telco Pro Services a.s., IDDS: zbsd9i

sídlo: Duhová č.p. 1531/3, 140 00 Praha 4-Michle

Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., IDDS: w9qfsk

sídlo: U plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4-Michle

Městské muzeum v Čelákovících, příspěvková organizace, IDDS: 6ack5yg

sídlo: Na Hrádku, obec: Čelákovice č.p. 464, 250 88 Čelákovice

Obecní úřad Šestajovice, IDDS: vm4b5e2

sídlo: Husova č.p. 60/9, 250 92 Šestajovice

TOTO OZNAKOVÁNÍ MUSÍ BÝT VYVĚŠENO PO DOBU 15 DNÍ

VYVĚŠENO DNE 6.11.2018

SEKURTO DNE

BAZILIKO, PODPIS ORGÁNU, KTERÝ POTVRZUJE VYVĚŠENÍ A
 SEKURTO OZNAKOVÁNÍ.



[Handwritten signature]