



Zápis
ze zasedání Zastupitelstva obce Šestajovice
konaného dne 27. 3. 2025 od 19:00 hodin v budově ZŠ Šestajovice

Přítomní zastupitelé obce: viz prezenční listina

Občanů přítomno:

Program:

- 1) Zahájení zasedání.
- 2) Zastupitelstvo obce je usnášení schopné počtem 9 přítomných členů.
- 3) Zařazení nových bodů do programu, schválení pořadu zasedání:
 - Žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IZ-12-6004425/281629 mezi obcí Šestajovice a společností ČEZ Distribuce a.s., parc.č. 631/2, 623/2 a st. 994.
 - Zvýšení odměny starostovi dle nařízení vlády č. 295/2024 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 318/2017 Sb.
 - Schválení záměru pronajmout část pozemku parc.č. 224/28 společnosti PPL CZ s.r.o.
- 4) Určení zapisovatele.
- 5) Určení ověřovatelů zápisu.
- 6) Určení návrhové komise.
- 7) Kontrola minulého zápisu.
- 8) Návrh rozpočtového opatření č. 2/2025 v kompetenci ZO.
- 9) Rozpočtová opatření č. 1/2025, 18/2024 v kompetenci starosty.
- 10) Schválení dohody o dotaci Výstavba dětského hřiště v obci Šestajovice.
- 11) Schválení cen za vodné a stočné od 01.04.2025.
- 12) Projednání žádosti o prodloužení termínu dokončení stavby projektu Šestajovice – Stavební úpravy domu čp.13 Šestajovice.
- 13) Schválení žádosti o poskytnutí finanční podpory na provoz služeb provozovaných při Hospici Dobrého Pastýře v Čerčanech.
- 14) Žádost o uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti na pozemku parc.č. 690/5 mezi obcí Šestajovice a společností Cetin a.s.
- 15) Žádost o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene par. č. 938/5 se společností PREDistribuce a.s.
- 16) Žádost o podpis smlouvy a zřízení věcného břemene – Služebnosti č. IV-12-60341258 parc. č. 628/5 se společností ČEZ Distribuce a.s.
- 17) Smlouva o umístění výdejního boxu Parcel Boxu GLS se společností General Logistics Systems Czech Republic s.r.o.
- 18) Schválení provozního řádu skateparku v atletickém areálu v ulici U Váhy.
- 19) Schválení mimořádné odměny starostovi obce.
- 20) Schválení mimořádné odměny místostarostovi obce.

- 21) Žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IZ-12-6004425/281629 mezi obcí a společností ČEZ Distribuce a.s parc. č. 631/2, 623/2 a st. 994.
- 22) Zvýšení odměny starostovi dle nařízení vlády č. 295/2024 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 318/2017 Sb., o odměnách za výkon funkce neuvolněného starosty.
- 23) Schválení záměru pronajmout část pozemku parc. č. 224/28 společnosti PPL CZ s.r.o.
- 24) Schválení zápisu.

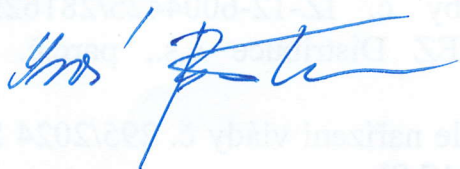
Diskuse

Závěr

Zapsal:



Ověřili:



Zápis - Usnesení
Zastupitelstva obce Šestajovice ze zasedání
konaného dne 27. 3. 2025 od 19:00 hodin v budově ZŠ Šestajovice

Přítomní zastupitelé obce: viz prezenční listina

Občanů přítomno: 1

Návrh usnesení je schválen, pokud minimálně šest zastupitelů hlasuje „pro“ návrh.

- 1) Zahájení zasedání
- 2) Zastupitelstvo obce Šestajovice je usnášeníschopné počtem 9 přítomných členů.
- 3) Zařazení nových bodů do programu, schválení pořadu zasedání:
 - Žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IZ-12-6004425/281629 mezi obcí Šestajovice a společností ČEZ Distribuce a.s., parc.č. 631/2, 623/2 a st. 994.
 - Zvýšení odměny starostovi dle nařízení vlády č. 295/2024 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 318/2017 Sb.
 - Schválení záměru pronajmout část pozemku parc.č. 224/28 společnosti PPL CZ s.r.o.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdrželi se 0
- 4) Určení zapisovatele: Ing. Dvořák

Hlasování: pro 9, proti 0, zdrželi se 0
- 5) Určení ověřovatelů zápisu: p. Barthell, Ing. Srnská

Hlasování: pro 9, proti 0, zdrželi se 0
- 6) Určení návrhové komise: Mgr. Černochová, Ing. Liška

Hlasování: pro 9, proti 0, zdrželi se 0
- 7) Kontrola minulého zápisu.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdrželi se 0
- 8) Návrh rozpočtového opatření č. 2/2025 v kompetenci ZO

Hlasování: pro 9, proti 0, zdrželi se 0
- 9) Rozpočtová opatření č. 1/2025, 18/2024 v kompetenci starosty, na vědomí.
- 10) Schválení dohody o dotaci Výstavba dětského hřiště v obci Šestajovice – Dohoda o poskytnutí dotace na projekt rozvoje venkova v rámci Strategického plánu Společné zemědělské politiky na období 2023-2027 ve výši 523.175 Kč

Hlasování: pro 9, proti 0, zdrželi se 0

- 11) Schválení cen za vodné a stočné od 01.04.2025.
vodné - 65,24 Kč bez DPH / 73,07 Kč vč. DPH
stočné - 54,82 Kč bez DPH / 61,40 Kč vč. DPH

Hlasování: pro 9, proti 0, zdrželi se 0

- 12) Projednání žádosti Jílek Stavby s.r.o. o prodloužení termínu dokončení stavby projektu Šestajovice – Stavební úpravy domu čp.13 Šestajovice do 30.06.2025. ZO nesouhlasí s prodloužením termínu do 30.06.2025. ZO požaduje za období 01.01.2025 – 31.03.2025 úhradu penále ve výši 10 % z výše penále uvedeného ve smlouvě za nedodržení termínu dokončení stavby.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 2

- 13) Schválení žádosti o poskytnutí finanční podpory na provoz služeb provozovaných při Hospici Dobrého Pastýře v Čerčanech, kde jsou umístěni i občané obce Šestajovice, v částce 25.000 Kč.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdrželi se 0

- 14) Žádost o uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti na pozemku parc.č. 690/5, k.ú. Šestajovice u Prahy, mezi obcí Šestajovice a společností Cetin a.s. za úhradu ve výši 4.800 Kč za 8 bm.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdrželi se 0

- 15) Žádost o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene par. č. 844 a 845, k.ú. Šestajovice u Prahy, se společností PREDistribuce, a.s. o výměře 140 bm za úhradu 500 Kč/bm.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdrželi se 0

- 16) Žádost o podpis smlouvy a zřízení věcného břemene – Služebnosti č. IV-12-60341258 parc.č. 628/5, k.ú. Šestajovice u Prahy, se společností ČEZ Distribuce a.s. za úhradu 2.000 Kč za 4 bm.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdrželi se 0

- 17) Schválení Smlouvy pro umístění solárního Parcel Boxu GLS se společností General Logistics Systems Czech Republic s.r.o. na části pozemku parc.č. 224/28, k.ú. Šestajovice u Prahy, o výměře 1,1 m² za cenu 1500 Kč /měsíc bez DPH.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdrželi se 0

- 18) Schválení provozního řádu skateparku v atletickém areálu v ulici U Váhy.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdrželi se 0

- 19) Zastupitelstvo obce schvaluje mimořádnou odměnu starostovi obce za zvlášť významné řešení problematiky rozvoje obce.

V obci se připravuje projekt výstavby nového společenského centra, jehož součástí je podzemní parkoviště. Obci se podařilo na výstavbu parkoviště získat dotaci ve výši 63.750.000 Kč.

Výše mimořádné odměny starosty se stanovuje jako dvojnásobek částky měsíční odměny schválené zastupitelstvem obce v souladu s § 76 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích.

ZO pověřuje starostu obce provedením rozpočtového opatření v souvislosti se schválením této mimořádné odměny.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 1

- 20) Zastupitelstvo obce schvaluje mimořádnou odměnu místostarostovi obce za zvlášť významné řešení problematiky osvětlení veřejných komunikací. V obci byla provedena rekonstrukce části osvětlení, jehož součástí byla výměna stožárů osvětlení v ulici Revoluční a dále výměna 325 ks svítidel za ekonomičtější a ekologičtější svítidla. Na tuto akci obec získala dotaci 2,26 mil. Kč.

Dále za zvlášť významné řešení problematiky odpadového hospodářství. V obci byl zaveden svoz bioodpadu od domu prostřednictvím technických služeb obce. Za tímto účelem obec zakoupila nový svozový vůz a nádoby, které poslali občané obce zdarma do výpůjčky. Na zakoupení svozového vozu a nádob obec získala dotaci 2,8 mil. Kč.

Výše mimořádné odměny místostarosty se stanovuje jako dvojnásobek částky měsíční odměny v souladu s § 76 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích.

ZO pověřuje starostu obce provedením rozpočtového opatření v souvislosti se schválením této mimořádné odměny.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 1

- 21) Žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IZ-12-6004425/281629 mezi obcí Šestajovice a společností ČEZ Distribuce a.s, parc.č. 631/2, 623/2 a st. 994, k.ú. Šestajovice u Prahy o výměře 45 bm za úhradu 24.800 Kč.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdrželi se 0

- 22) Zvýšení odměny starostovi dle nařízení vlády č. 295/2024 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 318/2017 Sb., o odměnách za výkon funkce neuvolněného starosty na maximální odměnu, a to ve výši 50.382 Kč s účinností od 01.04.2025.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 1

- 23) Schválení Smlouvy o nájmu prostor pro umístění parcelboxů se společností PPL CZ s.r.o. na části pozemku parc.č. 224/28, k.ú. Šestajovice u Prahy, o výměře 2,7 m² za cenu 3.000 Kč/měsíc bez DPH a s rezervačním poplatkem 500 Kč/měsíc bez DPH.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdrželi se 0

- 24) Schválení zápisu.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdrželi se 0

Diskuse

Závěr

Zapsal:

Ověřili:

Dvořák
Mu *Botz*



Příloha zápisu z jednání zastupitelstva obce Šestajovice - jmenné hlasování

ze dne: 27.03.2025

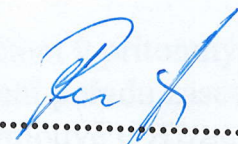
jméno zastupitele / číslo bodu	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
Roman Hrdlic	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	Z	A	A	Z	A	A
Michal Barthell	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
Mgr. Helena Černochová	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
Ing. Tomáš Dvořák	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Marek Hrdlic	A	A	A	A	A	A	A	A	Z	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
Jakub Křen	A	A	A	A	A	A	A	A	Z	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
Ing. Martin Liška	A	A	A	A	A	A	A	A	Z	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
Ing. Roman Netušil	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Jaroslav Nosek	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
Jaroslav Procházka	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
Ing. Kateřina Srnská	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A

Legenda: A - pro, N - proti, Z - zdržel se, X - nepřítomen

Zasedání Zastupitelstva obce Šestajovice
konané dne: 27.3.2025

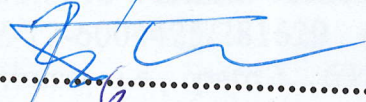
Prezenční listina

Roman Hrdlic



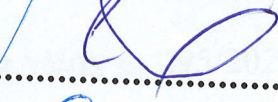
.....

Michal Barthell



.....

Mgr. Helena Černochová



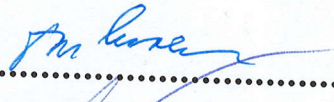
.....

Ing. Tomáš Dvořák



.....

Marek Hrdlic



.....

Jakub Křen



.....

Ing. Martin Liška



.....

Ing. Roman Netušil



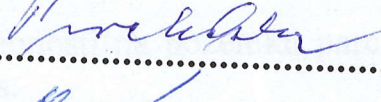
.....

Jaroslav Nosek



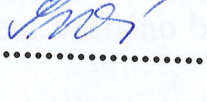
.....

Jaroslav Procházka



.....

Ing. Kateřina Srnská



.....