



Městský úřad Úvaly

Stavební úřad

Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, pracoviště Riegerova 897, 250 82 Úvaly

Telefon: 281 981 912
Fax: 281 981 696
E-mail: stavebniurad@mestouvaly.cz

Bankovní spojení:
KB, a.s. Praha - Podvinný mlýn
č.úctu: 19-1524201/0100
MONETA Money bank, a.s.
č.úctu: 10006-5000128-584/0600
IČ: 240 931

SPIS.ZN: K/3614/2024/SU/Vay
Č.j.: MEUV 7987/2024 STU
Vyřizuje: Vayhelová

Úvaly, dne 26.9.2024

Viliam Grác
Palackého č.p. 1044
250 92 Šestajovice

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Viliam Grác, nar. 18.7.1964, Palackého č.p. 1044, 250 92 Šestajovice

(dále jen "žadatel") podal dne 10.5.2024 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

Rekonstrukce zahradního domku

na pozemku st. p. 630, v katastrálním území Šestajovice u Prahy. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- Bourací práce .
- Zahradní domek o velikosti 15m² (5 x 3m) zastřešený pultovou střechou (max.výška 3m od+-0,0=čistá podlaha v přízemí), s plechovou střešní krytinou, podlaha bude ze zámkové dlažby.
- Zahradní domek nebude napojen na IS.

Stavební úřad Městského úřadu Úvaly, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (stavební úřad Městského úřadu Úvaly, úřední dny Pondělí 8 - 12 a 13 - 18 a středa 8 - 12 a 13 - 17 hodin).

Nejpozději do 21.10.2024 žadatel doloží doklad o zaplacení správního poplatku. Platební údaje: č.úctu 5000128584/0600, var.symbol 1361236144, částka 1000,-Kč.

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4

stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Renáta Vayhelová
oprávněná úřední osoba

Obdrží:

Účastníci řízení

Viliam Grác, IDDS: qgf22uv

trvalý pobyt: Palackého č.p. 1044, 250 92 Šestajovice

Jaroslav Stříbrný, Palackého č.p. 241/16, 250 92 Šestajovice (**účastník řízení zemřel, pro případné dědice doručujeme veřejnou vyhláškou**)

Jana Stříbrná, Palackého č.p. 241/16, 250 92 Šestajovice (**účastník řízení zemřel, pro případné dědice doručujeme veřejnou vyhláškou**)

Ing. Mgr. Daniel Krejčí, Holekova č.p. 970, Praha 9-Klánovice, 190 14 Praha 914

Ing. Mgr. Karla Krejčí, IDDS: xi64hqh

trvalý pobyt: Holekova č.p. 970/24, Praha 9-Klánovice, 190 14 Praha 914

David Jaroš, Wolkerova č.p. 426, 250 90 Jirny

Jiřina Jarošová, IDDS: pnvbizr

trvalý pobyt: Wolkerova č.p. 426, 250 90 Jirny

Ing. Petr Misauer, Havlíčkova č.p. 1346, 250 92 Šestajovice

Mgr. Radka Misauerová, Havlíčkova č.p. 1346, 250 92 Šestajovice

Obec Šestajovice, IDDS: vm4b5e2

sídlo: Husova č.p. 60/9, 250 92 Šestajovice

Dotčené orgány

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor životního prostředí, IDDS: c5hb7xy

sídlo: Masarykovo náměstí č.p. 1/6, Brandýs nad Labem, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 1

Na vědomí

Obecní úřad Šestajovice, IDDS: vm4b5e2

sídlo: Husova č.p. 60/9, 250 92 Šestajovice

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.