

Program obnovy obce

Šestajovice

červen/2023

Obsah:

Úvod

1) Několik slov o obci Šestajovice

2) Program obnovy venkova

3) Základní cíle Programu obnovy venkova

- 3.1. [udržení, obnova a rozvíjení místních kulturních a společenských tradic](#)
- 3.2. [rozvíjení partnerských vztahů mezi menšími městy a obcemi](#)
- 3.3. [podpora rozvoje hospodářství, podnikání a rozvoje služeb](#)
- 3.4. [zachování a obnova vlastního obrazu vesnic a jejich organického sepětí s krajinou](#)
- 3.5. [úprava veřejných prostor a staveb, zlepšení občanské vybavenosti](#)
- 3.6. [zlepšení technické infrastruktury](#)
- 3.7. [podpora zlepšování ekologie krajiny a života v obci](#)

4) Program obnovy obce Šestajovice

- a) [akce a projekty na úseku osvětové, kul. a spol. činnosti](#)
- b) [akce a projekty na zachování a obnově venkovské zástavby](#)
- c) [akce a projekty na úpravu veřejných prostranství](#)
- d) [akce a projekty na úpravu a zřizování veřejné zeleně](#)
- e) [akce a projekty na rekonstrukci místních komunikací a chodníků, výstavba veřejného osvětlení](#)
- f) [zpracování urbanistických studií a územních plánů obcí](#)
- g) [akce na podporu vzdělávání a poradenství v oblasti rozvoje venkova a obnovy obce](#)
- h) [projekty na zpracování integr.projektů venkovských mikroregionů](#)
- i) [možnosti dotování projektů na rozvoj infrastruktury](#)

Úvodem

Obec Šestajovice se v srpnu/2012 rozhodla nechat zpracovat Program obnovy obce s tím, že tento Program by měl navazovat na schválený územní plán. Ale zatímco územní plán stanovuje hlavní cíle a priority obce na nejbližších 15 let a naplnění konkrétních rozvojových ploch, Program obnovy obce by se měl v souladu se Zásadami Ministerstva pro místní rozvoj zaměřit na konkretizaci drobnějších jmenovitých akcí a projektů v oblasti zlepšení kvality každodenního života, v oblasti kultury a společenských aktivit.

Myšlenka mít zpracovaný Program obnovy obce vychází ze skutečnosti, že vedle koncepce a investičního plánu klíčových investic, je třeba mít zpracovaný i plán drobnějších akcí, jejichž realizace je pro obyvatele obce neméně důležitá stejně jako akce finančně mnohem náročnější. Dalším důvodem je i to, že realizace investičního plánu je po desetiletích stagnace finančně náročná a tudíž i dlouhodobá záležitost. Pokud by se obec v tomto dlouhém časovém rozmezí soustředila jen na velké akce a zanedbala přitom údržbu a rozvoj drobnějšího majetku, riskovala by ztrátu zájmu občanů o věci veřejné a časem by to mohlo podkopat i vztah obyvatel o dění v obci a v krajním případě i vlastní identitu obce, kdy by obec představovala jen jakousi noclehárnu vůči hlavnímu městu Praze.

Program obnovy obce je proto zaměřen na specifikaci drobnějších investičních akcí a nebo oprav, jejichž realizaci pocítí obyvatelé obce ihned při každodenním běžném životě.

Smyslem tohoto dokumentu je proto nejprve zmapovat situaci, následně specifikovat zájmy obce pro svůj další rozvoj a nakonec vytvořit přehled jednotlivých akcí se stanovením priorit jejich realizace.

Při sestavení tohoto Programu se vycházelo z územního plánu obce, z diskusí s představiteli obce a předními podnikateli a z místního průzkumu celé lokality.

Je třeba ovšem zdůraznit, že zpracovaný Program obnovy obce Šestajovice není neměnný dokument. Jeho schválení neprobíhá formou připomínkování různými odbornými institucemi, a proto i po jeho schválení na obecním zastupitelstvu je nutné chápat ho jen jako určitý podklad pro směřování finančních prostředků z obecního rozpočtu v nejbližších letech.

Časový horizont aktuálního Programu obnovy obce Šestajovice je nutné vidět nejvýše v rozmezí cca 5 – 7 let. Poté by měl být tento Program vyhodnocen a být zpracován nový, aktuálnější. Časový horizont aktuálního Programu obnovy obce Šestajovice je nejvýše do roku 2027.

1. Několik slov o historii obce Šestajovice

Obec Šestajovice se nachází na východním okraji Prahy. Tak tomu ale nebylo vždy, protože Praha územně expandovala až v posledních 15 letech. Dnes se část obce dokonce s Prahou těsně dotýká. Obytná zástavba Městské části Praha – Klánovice se nachází necelých 100 m od hranice obce a oba katastry spolu těsně sousedí.

Název obce „Šestajovice“ vznikl tak, že obec se podle pověsti nacházela v místě, kde se přepřahalo při cestě do Prahy, a protože zde bylo šest stájí, odtud vznikl název obce Šestajovice.

První písemné zmínky se Šestajovice dočkaly 22. července v roce 1227, dle FRIDRICHA - CODEX DIPLOMATICUS BOHEMIAE II. Tehdy Kojeta Hrabšic z Hněvína Mostu, sám bez dědiců, odkázal Šestajovice zderazskému kostelu, který se svým bratrem založil. Mniši Křížovníci z kláštera Božího hrobu v Praze na Zderaze v Šestajovicích vybudovali tvrz a vládli Šestajovicím do husitských válek. Pražané z obce Pražské pobořili tvrz, jejíž místo ani vyobrazení se nedochovalo.

R.1432 se patrně nájemce Martin Tulcha Šestajovic vzdal, Šestajovice tak připadly císaři Zikmundovi.

R.1437 císař Zikmund tvrz a poplužní dvůr upsal jistému Henikovi z Valdštejna a ze Skal, který je r. 1454 prodal Janu Hřelovi.

R.1500 koupil tento majetek Jan z Šelmberka, jeho synové pak r. 1510 postoupili Šestajovice Václavu Vrábskému z Vrábí, po němž dědil Adam Vrábský.

R.1527 získal Šestajovice Adam Hrzán z Harasova, po něm r. 1533 dědili jeho synové Václav a Mikuláš Hrzánové, kteří r. 1542 spojili Šestajovice s Jenštejnem.

R.1547 Šestajovice opět připadly do užívání převorky Zderazské, tj. ženské větvi kláštera. Protože konvent vymřel, r. 1567 se Šestajovic spolu s Mstěticemi ujala královská komora.

R.1584 je koupil hejtman panství Brandejského Martin Mamingar z Lochu.

R.1585 koupil Šestajovice Karel Hložek ze Žampachu. Po něm Šestajovice držel Albrecht Hložek ze Žampachu, po něm jeho syn Karel Hložek ze Žampachu.

R.1675 koupili ves Jezuité Staroměstští, po zrušení jejich řádu připadla ves k fundačnímu universitnímu panství Chvaly.

Kolem roku 1770 se zde počalo s dolováním kamenného uhlí, ale práce pro neúspěch opuštěna. Ještě se uvádí, že posledním držitelem Šestajovice byl Český náboženský fond spojený s panstvím chvalským.

Za Josefa II. byl před r. 1770 šestajovický dvůr rozdělen emfyteuticky (dědičně) a posléze pozemkovou reformou. Vrchnost držela vrchnostenský rybník v panské zahradě a dále ještě panskou hospodu a panskou draslárnu.

Dle berní rulle z r. 1713 bylo v Šestajovicích 16 osedlých, a to 6 statků a 10 chalup. Poplužní dvůr Bellottův povstal právě z těchto usedlostí zakoupením selských majetků v době nevolnictví a po selských bouřích. V majetku c. k. fundálního statku chvalského, ze kterého byly vydržovány vysoké školy, zbyl jen les ke Klánovicům a myslivna (dnes č. p. 14). Les r. 1874 za 50.000 zlatých koupil Václav Klán, zakladatel Klánovic.

V r.1875 měla obec Šestajovice 100 popisných čísel a 750 obyvatel.

V r.1904 byla v Klánovicích jen 4 popisná čísla, byla to osada patřící obcí do Šestajovic a památky po lesích sejevily jen v nepatrných zbytcích a ojedinělých stromech.

Poslední majitelka šestajovického dvora slečna Auralie Bellottová postupně rozprodala půdu místním rolníkům, zbytek statku pronajala panu Friedmannovi, který dvůr později odkoupil. Vesnice, která vznikla v okolí staré návsi trpěla při větších deštích záplavami. Jedna z povodní je zaznamenána v r. 1903.

V obci se v tuto dobu začaly rozvíjet živnosti. Bylo zde pekařství, řeznictví, kolářství, kovářství, před hospodou Na Závisti byl žentour, který poháněl mlátičku. Mimo hospodu Na Závisti bylo v obci již několik jiných dříve. Jedna hospoda byla Nová hospoda u silnice k Poděbradům, proslulá karbanem. Jednou zde prohrál jeden tak, že svlékl kabát a prodal, aby měl do hry. Po úplné prohře utíkal přes pole a někdo prohlásil, že je to raskabát. Odtud prý název polnosti Na Raskabátě, dnes místo, kde se staví průmyslové zóna.

V domě č. p. 13 pan Josef Vodička zřídil ošetřovnu mléka. Mlékárnu později převzal Václav Vodička a kolem roku 1940 již mlékárna měla několik aut na rozvoz mléka po Praze.

Sbor dobrovolných hasičů v Šestajovicích byl založen 2. února 1895 na ochranu majetku spoluobčanů, přáteli O. Dlouhým, A. Vápeníkem, J. Beranem, J. Valtou a F. Pickem.

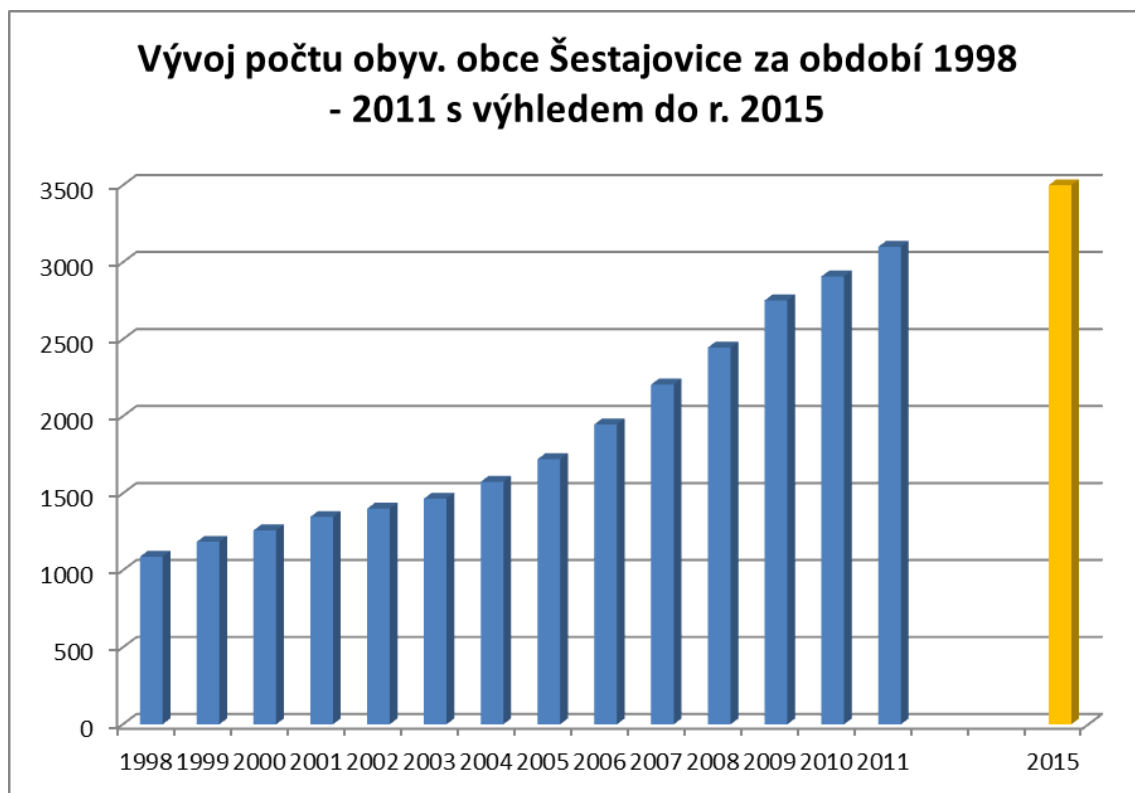
Dne 16.11.1855 bylo c. k. místodržitelstvím povoleno obci, povolením č. 52461, postavit novou školu. Starosti, kde postavit školu, byly v té době veliké (ne větší než dnes), např. č. p. 10 bylo zamítnuto, podstatnou námitkou tehdejšího starosty p. Václava Sochy, že proti i vedle čísla desátého jsou dva hostince, a že by mládež trpěla na mravích, vidouc často osoby v nepřičetném stavu rozličné nemravnosti a pohoršivé řeči konati a pronášeti. Tyto uvedené důvody přijal c. k. okresní úřad za podstatné.

Po obtížných projednáních, kdy obec šestajovická značně utrpěla, byla zahájena stavba školy na novém místě a v r. 1860 byla jednotřídní škola dokončena. Tato škola však záhy nestačila a proto byla 24. dubna 1895 započata přístavba nové budovy a téhož roku na podzim byla dokončena

Dnes má obec k 29.6.2023 - 3 763 úředně hlášených obyvatel. Tento počet obyvatel neustále roste a obec se stále rozvíjí. Obcí protéká Šestajovický potok, ale jinak je krajina v okolí obce dokladem intenzivní zemědělské činnosti v minulých staletích. Ostatně zemědělství se v okolí obce pěstuje dodnes.

Na druhou stranu se obec pro svou vzdálenost od Prahy a blízké napojení na dálniční síť stává atraktivní pro bydlení a pro podnikatelskou činnost. V obci má sídlo řada podnikatelů.

V rámci celkové analýzy byl posuzován i demografický vývoj obce. Následující graf ukazuje, že počet obyvatel v posledních 10 letech neustále strmě roste.



Obec Šestajovice neměla v r. 1990 vybudovány v obci žádné inženýrské sítě s výjimkou elektrických kabelů nízkého napětí. Následující roky byly proto ve znamení úsilí obce co nejdříve položit do země kanalizaci, vodovod a provést plynofikaci obce. Souběžně s tím se v důsledku bouřlivého rozvoje obce ukázalo, že obec má nedostatečnou kapacitu mateřské školy, základní školy a není připravena ani další na rozvoj veřejné autobusové dopravy.

Živelný rozvoj obce se zastavil až v r. 2010, kdy byl 12.8.2010 na zasedání OZ schválen územní plán, který nastavil pravidla dalšího rozvoje.

2. Program obnovy venkova

Program obnovy venkova vyhlásilo Ministerstvo pro místní rozvoj již v r. 1991. Jeho základním cílem bylo vytvořit organizační a ekonomické podmínky k podnícení a k podpoře obyvatel venkova a samospráv venkovských obcí k tomu, aby se vlastními silami snažili o zachování a obnovu venkovských tradic, občanské vybavenosti, harmonický rozvoj zdravého životního prostředí, udržování přírodních a kulturních hodnot venkovské krajiny a rozvoj ekologicky nezávadného hospodářství.

Tyto základní cíle Programu se od té doby příliš nezměnily, i když samozřejmě vlastní Program také prošel určitým vývojem. Co v každém případě zůstalo stejné, jsou hlavní cíle a náplň Programu.

Obec Šestajovice se k tomuto programu přihlásila až v r. 2012 zpracováním Programu rozvoje obce a jeho schválením na obecním zastupitelstvu.

Program obnovy obce představuje základní programový - realizační dokument, který komplexně a provázaně pojednává o všech aktivitách vedoucích k obnově a rozvoji obce.

Na základě tohoto dokumentu má obec Šestajovice nastavený plán, jak žádat o nejrůznější dotace a podpory na drobnější opravy, rekonstrukce a obnovu obecního majetku, případně jak efektivně sestavovat obecní rozpočet.

Až do r. 1991 se žádosti o dotaci odevzdávaly na Ministerstvo pro místní rozvoj, které zajišťovalo jejich formální kontrolu a výběr projektů. Od r. 2004 přešly tyto činnosti na Krajské úřady s odůvodněním, že tyto orgány státní správy znají situaci ve svém regionu lépe, než pracovníci Ministerstva pro místní rozvoj a mohou tak lépe rozdělovat vymezené finanční prostředky. Program obnovy obce byl pak od r. 2008 ve Středočeském kraji nahrazen programem FROM – Fondem rozvoje malých obcí a měst.

Se změnou pravomocí v oblasti Programu obnovy venkova došlo i k mírným změnám v pravidlech Programu. Od 1.1.2004 se obce již nemusejí do Programu přihlašovat, tzn. vyplňovat přihlášku a popisovat historii své obce a ani to, jak je u nich rozvinut společensko – kulturní život. Dnes obci stačí mít zpracovaný tento dokument, aby měla stanovené priority a přibližné náklady na realizaci jednotlivých opatření, aby mohla žádat o dotace na jejich realizaci.

Možnost žádat o dotace na ministerstvu pro místní rozvoj zůstala obcím i přes všechny změny zachována, ale došlo k velké redukci dotačních programů. Vlastní odevzdávání žádostí se dnes provádí už jen výhradně elektronicky vložením dat na speciální internetovou adresu.

Základní podmínkou pro podání žádosti o dotace a účasti v Programu jsou:

- zpracovaný Program obnovy obce, který je schválen obecním zastupitelstvem
- schválený územní plán obce.

Program obnovy obce konkretizuje jednotlivé akce aktivity vedoucí k obnově vesnice minimálně pro volební období současného zastupitelstva obce. Proto by měl obsahovat především:

- seznam jednotlivých akcí a aktivit podle jejich charakteru
- náměty řešení jednotlivých problémů a akcí
- návrh postupu jejich realizace
- návrh způsobu financování realizace jednotlivých projektů

Do oblasti podpory života na vesnici patří i celostátně vyhlašovaná [Soutěž o vesnici roku](#).

Správně sestavený Program obnovy obce by měl vhodně doplňovat schválený územní plán obce, aby tak zastupitelstva obcí měla po ruce efektivní nástroj řízení svého dalšího rozvoje.

Shrnutí:

Celostátně vyhlášený Program obnovy vesnice je nutno chápat jen jako základní návod a doporučení jak zlepšovat život obyvatel na venkově. Jeho vlastní realizace a rozvinutí už však zůstává na vlastních obyvatelích a zastupitelstvech obcí. Obce si tak mohou zpracovat další programy jako je např. Program obnovy a výsadby zeleně, nebo vyhlásit své vlastní soutěže např. soutěž o nejlépe upravený dům (včetně prostranství před ním) apod. Sami tak získávají možnost stát se aktivními tvůrci kvality života na vesnici.

3. Základní cíle Programu obnovy venkova

Ministerstvo pro místní rozvoj formulovalo základní cíle Programu obnovy venkova takto:

3.1. udržení, obnova a rozvíjení místních kulturních a společenských tradic

tj. podpora takových akcí a projektů, které vedou k rozvoji sounáležitosti místních obyvatel s jejich obcí a přirozenými regiony, dále podpora osvětových, kulturních a společenských akcí, přispívajících k informovanosti občanů o přípravě a realizaci programu a podněcujících jejich ochotu se na obnově a rozvoji obce spolupodílet (kronika obce, místní zpravodaj, výstavy, výchovná, osvětová, informační a propagační činnost zaměřená k obnově a rozvoji obce.

3.2. rozvíjení partnerských vztahů mezi menšími městy a obcemi

tj. takové akce a projekty, které vedou k uzavírání svazků obcí a menších měst a které v konečném výsledku podporují jejich spolupráci při rozvoji a obnově venkova.

3.3. podpora rozvoje hospodářství, podnikání a rozvoje služeb

tj. takové projekty a akce, které vedou k rozvoji místního průmyslu a podnikání, k obnově řemesel, k rozvoji obchodu a služeb, k podpoře cestovního ruchu.

3.4. zachování a obnova vlastního obrazu vesnic a jejich organického sepětí s krajinou

tj. takové projekty, které vedou k zachování, obnově a údržbě venkovské zástavby, vytvářející obraz obce, řeší obnovu drobné historické architektury a nápravu architektonických a stavebních nešvarů z minulých let.

3.5. úprava veřejných prostor a staveb, zlepšení občanské vybavenosti

tj. takové projekty, které vedou ke zkvalitnění občanské vybavenosti na úseku školství, zdravotnictví, péče o staré občany, děti a mládež, kultury, tělovýchovy a cestovního ruchu, spolkové činnosti, služeb a obchodu.

3.6. zlepšení technické infrastruktury

tj. takové projekty, které vedou ke zlepšení dopravní obslužnosti, patří sem projekty a akce na opravu komunikací a chodníků, veřejné osvětlení, parkoviště, cyklistické stezky, kanalizace, plynofikace a vodovody.

Obec se snaží zlepšit technickou infrastrukturu v obci v oblasti zintenzivnění hromadné dopravy a zajištění dostatečných parkovacích míst v obci. V současné době přestává být v

obci Šestajovice situace s parkovacími plochami únosná především ze strany obyvatel, nicméně prosby a připomínky o rozšíření parkovacích míst přicházejí i od obyvatel od okolních obcí či návštěvníků. Díky absenci parkovacích stání dochází k tomu, že nejen obyvatelé parkují svá vozidla na přilehlých komunikacích v blízkosti železniční stanice a autobusové zastávky, což tyto komunikace dělá více nepřehledné a stávající se tak více rizikové pro všechny účastníky provozu. Dojíždějící osoby ponechávají svá vozidla především v ulicích Žižkova, Na Balkán, Ve Skále, Alšova, Tyršova, Fügnerova, Tylova a U Hřiště, tyto ulice slouží jako záchytná místa pro dojezd k zastávce autobusu „Šestajovice, Balkán“. Jako ideální varianta podpory využívání městské hromadné dopravy a zároveň řešení nevyhovujícího stavu parkovacích ploch v centrální části obce, kdy lidé pro odkládání automobily při cestě do prahy využívají okolní ulice autobusové zastávky „Šestajovice, Balkán“, se jeví výstavba parkovacího domu P+R v centrální části obce, ideálně v okolí autobusové zastávky „Šestajovice, Balkán“.

3.7. podpora zlepšování ekologie krajiny a života v obci

tj. takové projekty a akce, které využívají netradiční formy energie a celkově zlepšují životní prostředí obce

4. Program obnovy obce Šestajovice

Program obnovy obce byl zpracován podle pokynů a Zásad Ministerstva pro místní rozvoj a Krajského úřadu Středočeského kraje a zahrnuje přehled akcí v těchto oblastech činnosti obce:

a) akce a projekty na úseku osvětové, kulturní a spol. činnosti

V oblasti kulturní, osvětové a spolkové činnosti se v obci pořádají nejrůznější kulturní akce. Při jejich organizaci se využívají tradiční svátky jako je Mezinárodní den dětí, nebo příležitosti, které vycházejí z momentální povětrnostní situace jako je např. Sánkování u Obecního úřadu v zimě - Šestajovický kopeček, a k tomu se přidávají tradiční vesnické oslavy jako je vynášení smrtky, opékání buřtů, lampionový průvod, apod.

V obci fungují tyto spolky:

- 1) **sportovní spolky:**
 - TJ Sokol Šestajovice
 - SK Šestajovice
 - Atlet Šestajovice

- 2) **občanské spolky:**
 - Klub důchodců
 - Sbor dobrovolných hasičů
 - Samostatná dobročinná obec baráčníků
 - Svaz postižených civilizačními chorobami v ČR
 - Občanské sdružení Šestajovice Jirny

- 3) **politické spolky:**
 - Sdružení nezávislých kandidátů Šestajovice (SNK – Šestajovice)
 - TOP 09
 - Sdružení občanů Šestajovic

Vedle akcí těchto spolků organizuje řadu kulturních a společenských akcí také Obecní úřad. Pro ilustraci je na následující straně přiloženo několik fotografií:

Obec Šestajovice činnost těchto spolků aktivně různou formou podporuje.

- [vynášení Smrtky](#) - loučení se se zimou, z náměstí odchází průvod.



- [kladení věnců k Pomníku padlým v I. a II. světové válce](#) - k uctění památky obětí světových válek



- [lampionový průvod](#) – z náměstí 9.května odchází průvod.



- [Indiánský den](#) - děti plní dovednostní úkoly na indiánskou tematiku, poté jsou přijímány do kmene.



- [Cesta do Země světlušek](#)
- [Zpívání u vánočního stromu](#)



- [Rozsvícení vánočního stromu](#), zpěv vánočních koled, předání vánočních dárků pro mateřskou školu.
- [Stavění sněhuláků](#)
- [pálení čarodějnic spojené s opékáním buřtů](#)

- [na hřišti se každoročně pořádají na Den dětí dětské hry](#)
- [pořádání Šestajovické brusle zachycují následující fotografie](#)



- [Pořádání Dětského dne](#)



b) akce a projekty na zachování a obnovy venkovské zástavby

Obec Šestajovice v uplynulých letech mohutně investovala do infrastruktury města. Klíčové investice směřovaly do:

- výstavby nové mateřské školy (2009 – 2010) – dotace MF ČR
- výstavby nové základní školy (2010 – 2011) – dotace ROP Střední Čechy
- rekonstrukce staré základní školy (realizace 2013) – dotace ROP Střední Čechy
- pro rok 2013 – 2014 je plánovaná výstavba spojovacího krčku mezi oběma budovami základní školy
- výstavba a rekonstrukce ČOV
- výstavba 2 dětských hřišť pro děti ve věku 3 – 12 let – (r. 2009 – 2022) - dotace MMR
- výstavba a rekonstrukce autobusových zastávek (r. 2010) – dotace ROP Střední Čechy

- výstavba nové multifunkční haly dotace MMR
- výstavba nové budovy školy dotace MMR
- výstavba sběrného dvora dotace MŽP
- výstavba dvou sportovních areálů

c) akce a projekty na úpravu veřejných prostranství

V r. 2011 obec s pomocí dotace ROP Střední Čechy realizovala projekt „Revitalizace náměstí 9.května“. Zde je i pomník padlým v obou světových válkách.

- [kladění věnců k Pomníku padlým v I. a II. světové válce](#) - k uctění památky obětí světových válek



d) akce a projekty na úpravu a zřizování veřejné zeleně

Obec v letech 2008 – 2022 postupně zrealizovala ve 3 etapách výsadbu a obnovu zeleně v intravilánu a extravilánu obce.

Jednalo se o akce:

- Obnova a rozšíření ploch veřejné zeleně v obci Šestajovice (r. 2009) – dotace OPŽP
- Výsadba veřejné zeleně v intravilánu obce Šestajovice (r. 2010) – dotace KÚ Středočeský kraj
- Obnova a rozšíření ploch veřejné zeleně v intravilánu obce Šestajovice - 3.etapa – (r. 2010 – 2011) - dotace OPŽP
- Odbahnění rybníka Panský dotace OPŽP
- Výsadba izolační zeleně podél dálnice D5 Praha – Hradec Králové. Dotace OPŽP

e) akce a projekty na rekonstrukci místních komunikací a chodníků, výstavba veřejného osvětlení

Komunikace a chodníky

- Realizované akce

Obec Šestajovice v uplynulých letech zrekonstruovala celou řadu místních komunikací. Jednalo se zejména o:

- ulici Holekovu
- ulici Tyršovu
- ulici Trativody
- ulici Želivského
- ulici K Remízkům
- ulice 9.května
- ulice Husova
- ulice Holekova část
- ulice Jiráskova
- ulice V Oříškách a další
- ulice bezejmenná – U kuželny

Na opravu a rekonstrukci všech těchto komunikací se obci podařilo získat dotaci z programu MMR.

Další komunikace, které obec uplynulých letech, opravila jsou:

- ulice Na Balkáně a Běchovická (program Sapard)
- ulice 9.května (program ROP).
- ulice Chelčického – z vlastních prostředků

Obec zrekonstruovala rovněž řadu chodníků podél těchto místních komunikací.
Revoluční, 9.května

- Plánované akce:

V nejbližší době jsou naplánované opravy a rekonstrukce těchto ulic:

- ulice Holekova dokončení části
- ulice Nad Údolím

Veřejné osvětlení

Souběžně s rekonstrukcemi místních komunikací probíhala v uplynulých letech i postupná rekonstrukce veřejného osvětlení. Rekonstrukce veřejného osvětlení je finančně náročná záležitost. Řada stožárů VO je za svojí fyzickou životností, s výměnou stožárů je často spojena i výměna elektrického vedení. Někde obec mění jen vlastní osvětlovací tělesa a nahrazuje je úspornými leddiodovými osvětlovacími tělesy.

V současné době je zrekonstruováno veřejné osvětlení v celkem 15 místních komunikací.

Obec plánuje v letech 2022 - 2027 každý rok zrekonstruovat veřejné osvětlení ve 2 – 3 místních komunikacích ročně.

f) zpracování urbanistických studií a územních plánů obcí

Obec Šestajovice má již zpracovaný územní plán obce. Tento územní plán byl schválen obecním zastupitelstvem dne 9.6.2022.

g) akce na podporu vzdělávání a poradenství v oblasti rozvoje venkova a obnovy obce

V době, kdy obec spolu s Úvaly, a obcí Jirny zakládala mikroregion Úvalsko se uvažovalo o vytvoření funkce poradce – pečovatele pro obec. V letech 2004 – 2007 poskytovalo ministerstvo pro místní rozvoj na tuto funkci dotace, ale v r. 2010 obec Šestajovice z mikroregionu Úvalsko vystoupila a tato záležitost přestala být pro obec Šestajovice aktuální.

h) projekty na zpracování integrovaných projektů venkovských mikroregionů

Obec Šestajovice není v současné době členem žádného mikroregionu. Je však členem Místní akční skupiny Pošembeří (MAS Pošembeří) a v rámci tohoto volného spolku obcí a soukromých podnikatelských subjektů se obci daří z programu MAS Pošembeří získávat dotace na realizaci menších neinvestičních projektů.

ch) projekty k zajištění dostatečných parkovacích míst

„Plánované akce:

- Parkovací dům P+R Šestajovice

Bližší popis realizace projektu: Předmětem projektu je novostavba podzemního parkovacího domu P+R. Objekt je navržen o jednom podzemním podlaží. Vjezd do parkovacího domu je navržen ze severní strany řešeného území, z ulice Tyršova. Objekt bude zastřešen plochou. Součástí projektu je řešení okolních zpevněných plocha komunikací. Objekt bude napojen na potřebné inženýrské sítě z nových přípojek. Před realizací stavby bude nutné odstranění stavby na pozemku p.č. 994. V důsledku stavby bude nutné udělat přeložky inženýrských sítí EL, vody a plynu. Obvodové nosné stěny a stropy jsou navrženy z monolitických konstrukcí

vodostavebního ŽB (bílá vana). Objekt bude sloužit jako parkovací dům P+R. Určen k celoročnímu užívání.. Cílem je vytvořit moderní a funkční parkovací dům s důrazem na bezpečnost, pohodlí a udržitelnost. Elektromobilita bude podporována nabíjecími stanicemi na parkovacích místech pro elektroauta. Krytá stání pro kola budou poskytovat ochranu před nepříznivými povětrnostními podmínkami. Bezpečnost bude zajištěna prostřednictvím kamerových systémů, osvětlení a dalších bezpečnostních prvků. Projekt bude také klást důraz na udržitelnost pomocí použití ekologicky šetrných materiálů a technologií, energetické efektivity a možností recyklace. Parkovací dům bude navržen tak, aby byl snadno přístupný pro uživatele, a zajišťovat dostatečnou šířku vjezdů a výjezdů. Výstup z parkovacího domu bude ve vzdálenosti cca 50 metrů od zastávky “Šestajovice, Balkán”, která umožní přestup na autobusy Pražské Integrované Dopravy.“.

Program obnovy obce si neklade za cíl nahradit plán investičních a neinvestičních akcí obce, jeho smyslem a náplní je s výjimkou komunikací zaměřením na drobnější projekty. Proto by se tento dokument měl stát jen doplňkem a nedílnou součástí investičního plánu obce.

Roman Hrdlic
29/6/2023