



LEGENDA

ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ A ZASTAVITELNÉ PLOCHY

plochy NAVRHU	plochy REZERVY	PLOCHY BYDLENÍ
[Red]	[Red with diagonal lines]	B1 Nízkoobjedbní bydlení
[Pink]	[Pink with diagonal lines]	B2 Nízkoobjedbní bydlení se specifickým charakterem zástavby
[Light pink]	[Light pink with diagonal lines]	B3 Bydlení se specifickým charakterem zástavby
[Light purple]	[Light purple with diagonal lines]	B4 Bydlení v urbanisticky hodnotné části obce
[Light blue]	[Light blue with diagonal lines]	SB Plochy smíšené obytné
[Light green]	[Light green with diagonal lines]	PLOCHY REKREACE
[Light yellow]	[Light yellow with diagonal lines]	R1 Plochy rekreace a sportu
[Yellow]	[Yellow with diagonal lines]	R2 Sportovní plochy nadmístního významu
[Light purple]	[Light purple with diagonal lines]	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
[Purple]	[Purple with diagonal lines]	OV1 Obaluzná sféra
[Dark purple]	[Dark purple with diagonal lines]	OV2 Občanské vybavení veřejného zájmu
[Light grey]	[Light grey with diagonal lines]	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
[Grey]	[Grey with diagonal lines]	V1 Výrobní obaluzná zóna
[Dark grey]	[Dark grey with diagonal lines]	V2 Plochy výroby a skladů
[Brown]	[Brown with diagonal lines]	V4 Zemědělská výroba
[Yellow]	[Yellow with diagonal lines]	FV Plochy fotovoltaických elektráren
[Light green]	[Light green with diagonal lines]	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
[Green]	[Green with diagonal lines]	ZVP Zelené veřejných prostranství
[Light green]	[Light green with diagonal lines]	ZD Doprovodný pás zeleně páteřní komunikace A
[Dark green]	[Dark green with diagonal lines]	ZPH Zelené protibukových parametrů
[Grey]	[Grey with diagonal lines]	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
[Dark grey]	[Dark grey with diagonal lines]	D11 Dálnice D11
[Light grey]	[Light grey with diagonal lines]	KPD Komunikační propojení dálnice D11 se silnicí III/33919
[Medium grey]	[Medium grey with diagonal lines]	S2 Silnice II. třídy
[Light grey]	[Light grey with diagonal lines]	S3 Silnice III. třídy
[Dark grey]	[Dark grey with diagonal lines]	MKA Páteřní komunikace rozvojové lokality V cestách
[Medium grey]	[Medium grey with diagonal lines]	MKB Přípojovací místní komunikace s doprovodnou oboustrannou zelení
[Light grey]	[Light grey with diagonal lines]	MKC Místní komunikace s doprovodnou zelení
[Dark grey]	[Dark grey with diagonal lines]	UK Ústečné komunikace
[Medium grey]	[Medium grey with diagonal lines]	PK Pěší komunikace
[Light grey]	[Light grey with diagonal lines]	VRT Plochy pro koridor vysokorychlostní železniční dopravy
[Dark grey]	[Dark grey with diagonal lines]	CK Cyklostezka
[Light grey]	[Light grey with diagonal lines]	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
[Dark grey]	[Dark grey with diagonal lines]	T1 Plochy pro technická zařízení (index konkrétní funkce)

ÚZEMÍ NEZASTAVĚNÉ

plochy NAVRHU	plochy REZERVY	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
[Light green]	[Light green with diagonal lines]	V Plocha protibukových opatření
[Dark green]	[Dark green with diagonal lines]	SZ Plochy skládování bez staveb
[Light green]	[Light green with diagonal lines]	PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
[Light green]	[Light green with diagonal lines]	DZ Doprovodná zeď
[Light green]	[Light green with diagonal lines]	LP Lesopark
[Light blue]	[Light blue with diagonal lines]	PLOCHY VODOHOSPODÁŘSKÉ
[Light blue]	[Light blue with diagonal lines]	VP Víceúčelová vodní plocha
[Light blue]	[Light blue with diagonal lines]	VR Plocha retenčních opatření
[Light blue]	[Light blue with diagonal lines]	VT Vodní toky s břehovým porostem
[Light green]	[Light green with diagonal lines]	PLOCHY PŘÍRODNÍ
[Light green]	[Light green with diagonal lines]	PP Plochy přírodní
[Light green]	[Light green with diagonal lines]	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
[Light green]	[Light green with diagonal lines]	ZP Zemědělská půda
[Light green]	[Light green with diagonal lines]	LP Les

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ NAVRŽENÉ ÚP

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY ÚZEMÍ	
[Green box]	lokální biocentrum
[Green box]	lokální biokoridor
[Green box]	interakční prvek USES
[Blue box]	ÚDOLNÍ NIVA / interakční prvek USES
[Blue box]	navržené komunikační propojení území / v parametrech reguláturu komunikace místní třídy s doprovodnou zelení MNC
[Blue box]	plocha pro prověření změny využití území územní studií

ZÁKLADNÍ INFORMACE O ÚZEMÍ

HRANICE ÚZEMÍ	
[Dashed line]	hranice správního území obce
[Dashed line]	hranice zastavěného území vymezeného ke dni 12/2013
[Dashed line]	hranice zastavitelné území
[Dashed line]	zastavitelné území / na dobu dožádanou
[Box Px]	doplňující podmínky využití území

INDEXY

VP	veřejné prostranstvé využití
R	retenční opatření
ES	elektrická stanice
TS	technická služba
COV	ústeční odpadních vod
S	šachty
VO	vodojem

ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ A ZASTAVITELNÉ PLOCHY

plochy NAVRHU	plochy REZERVY	PLOCHY BYDLENÍ
[Red]	[Red with diagonal lines]	B1 Nízkoobjedbní bydlení
[Red]	[Red with diagonal lines]	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
[Red]	[Red with diagonal lines]	OV4 Obaluzná sféra s vyložením bydlení
[Yellow]	[Yellow with diagonal lines]	OS Plochy sportu
[Light green]	[Light green with diagonal lines]	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
[Light green]	[Light green with diagonal lines]	ZVP Zelené veřejných prostranství

ZÁKLADNÍ INFORMACE O ÚZEMÍ

HRANICE ÚZEMÍ	
[Dashed line]	hranice zastavěného území vymezeného ke dni 12/2013
[Dashed line]	hranice zastavitelné území
[Box Px]	doplňující podmínky využití území
[Box +]	plocha pro prověření změny využití území územní studií

Změna č.2 nevymezuje nové zastavitelné plochy, pouze upravuje regulativy ploch.

ZPRACOVATEL	TAM architekti s.r.o.	05 č.v.			
ZADAVATEL	Obecní úřad Šestajovice, Husova 60, 250 92 Šestajovice				
AKCE	ZMĚNA Č.2 ÚZEMNÍHO PLÁNU OBCE ŠESTAJOVICE				
STUPĚŇ	vydání				
OBSAH	KOORDINAČNÍ VÝKRES				
FORMÁT	A 1 M 1:5 000	DATUM	2/2022	Č.PÁRE	