



**LEGENDA**

**ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ A ZASTAVITELNÉ PLOCHY**

plochy NÁVRHU	plochy REZERVY	PLOCHY BYDLENÍ
[Red]	[Red with dots]	B1 Nízkopodlažní bydlení
[Pink]	[Pink with dots]	B2 Nízkopodlažní bydlení se specifickým charakterem zástavby
[Light pink]	[Light pink with dots]	B3 Bydlení se specifickým charakterem zástavby
[Light red]	[Light red with dots]	B4 Bydlení v urbanisticky hodnotné části obce
[Dark red]	[Dark red with dots]	SB Plochy smíšené obytné

PLOCHY REKREACE	
[Light green]	R1 Plochy rekreace a sportu
[Yellow-green]	R2 Sportovní plochy nadřazeného významu

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ	
[Purple]	OV1 Občanská síň
[Dark purple]	OV2 Občanské vybavení veřejného zájmu

PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ	
[Grey]	V1 Výrobní obkružná zóna
[Light grey]	V2 Plochy výroby a skladů
[Dark grey]	V4 Zemědělská výroba
[Yellow]	FV Plochy fotovoltaických elektráren

PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ	
[Light green]	ZVP Zelené veřejných prostranství
[Green]	ZD Dopravní pás zelené páteřní komunikace A
[Dark green]	ZPH zelené protibukových parametry

PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY	
[Dark grey]	D11 Dálka D11
[Grey]	KPD Komunikační propojení dálky D11 se sílicí III třídy
[Light grey]	S2 Sílice II. třídy
[Dark grey]	S3 Sílice III. třídy
[Grey]	MKA Páteřní komunikace rozvojové lokality V osadách
[Dark grey]	MKB Propojovací místní komunikace s doprovodnou oboustrannou zelení
[Dark grey]	MKC Místní komunikace s doprovodnou zelení
[Dark grey]	UK Účelová komunikace
[Dark grey]	PK Pěší komunikace
[Dark grey]	VRT Plochy pro koridor vysokorychlostní železniční dopravy
[Dark grey]	CK Cyklostezka

PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY	
[Dark grey]	T1 Plochy pro technické zařízení (index konkrétní funkce)

**ÚZEMÍ NEZASTAVĚNÉ**

plochy NÁVRHU	plochy REZERVY	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
[Light green]	[Light green with dots]	V Plochy protibukových opatření
[Dark green]	[Dark green with dots]	SZ plochy skladování bez stávek

PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ	
[Light green]	DZ Dopravní zelek
[Light green]	LP Lesopark

PLOCHY VODOHOSPODÁŘSKÉ	
[Blue]	VP Vrstevně vodní plocha
[Light blue]	VR plocha retenčních opatření
[Dark blue]	VT Vodní toky s břehovým porostem

PLOCHY PŘÍRODNÍ	
[Light green]	PP Plochy přírodní

PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ	
[Light green]	ZP Zemědělská půda
[Dark green]	LP Les

**LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ NAVRŽENÉ ÚP**

UZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY ÚZEMÍ	
[Green]	elektrická stanice
[Green]	lokální biokoridor
[Green]	interakční prvek USES
[Green]	úrodnostní NIVA / interakční prvek USES
[Green]	navrhované komunikační propojení území / v parametrech regulačního plánu
[Green]	místní třídy s doprovodnou zelení MKC
[Green]	plocha pro prověření změny využití území územní studií

**LIMITY VYPLYVAJÍCÍ Z JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ**

LIMITY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY	
[Grey]	elektrická stanice
[Grey]	nadzemní a podzemní vedení el. soustavy_VN
[Grey]	nadzemní a podzemní vedení el. soustavy_VVN_110kV
[Grey]	nadzemní a podzemní vedení el. soustavy_VVN_220kV
[Grey]	OP nadzemního a podzemního vedení el. soustavy
[Grey]	radiové směrové spoje_ochranné pásmo

LIMITY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY	
[Grey]	OP sílice D11
[Grey]	OP sílice II.třídy
[Grey]	OP sílice III.třídy
[Grey]	OP koridoru rezervy VRT

LIMITY PŘÍRODNÍ	
[Green]	nevymáhané zástavbové území G100, vymezené v rámci povodňového plánu sřezobukového kroje na počátku projektu DĚBAVOO
[Green]	namáhaný strom - Specifická lipy
[Green]	vostřednost Sím od kroje lesa
[Green]	OP vodního zdroje stupně II - Jirenské pramenišť

LIMITY KULTURNÍ	
[Green]	nemovité kulturní památka - Kruclík
[Green]	urbanisticky významné území

LIMITY OSTATNÍ	
[Green]	investiční do plochy - plošná měřička
[Green]	hranice BPEJ

**ZÁKLADNÍ INFORMACE O ÚZEMÍ**

HRANICE ÚZEMÍ	
[Grey]	hranice správního území obce
[Grey]	hranice zastavěného území vymezeného ke dni 12/2013
[Grey]	hranice zastavěného území
[Grey]	zastavěné území / na dobu dočasnou
[Grey]	doplňující podmínky využití území

**INDEXY**

VP	veřejné prostranství využití
R	režijní opatření
ES	elektrická stanice
TS	technické služby
COV	územní odpadních vod
S	školství
VO	vodjem

**ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ A ZASTAVITELNÉ PLOCHY**

plochy NÁVRHU	plochy REZERVY	PLOCHY BYDLENÍ
[Red]	[Red with dots]	B1 Nízkopodlažní bydlení
[Pink]	[Pink with dots]	B2 Nízkopodlažní bydlení se specifickým charakterem zástavby
[Light pink]	[Light pink with dots]	SB Plochy smíšené obytné
[Dark red]	[Dark red with dots]	OV2 Občanské vybavení veřejného zájmu
[Light green]	[Light green with dots]	FV Plochy fotovoltaických elektráren - rušené Změnou č.1
[Green]	[Green with dots]	ZVP Zelené veřejných prostranství
[Dark green]	[Dark green with dots]	MKC Místní komunikace s doprovodnou zelení
[Dark green]	[Dark green with dots]	CK Cyklostezka - Změnou č.1 se ruší konkrétní trasování
[Dark grey]	[Dark grey with dots]	SD Plochy sběrného dvora
[Dark grey]	[Dark grey with dots]	ZS Zahrady soukromé

**ZÁKLADNÍ INFORMACE O ÚZEMÍ**

[Grey]	hranice správního území obce
[Grey]	hranice zastavěného území vymezeného ke dni 9/2017
[Grey]	hranice zastavěného území
[Grey]	zastavěné území rušené Změnou č.1
[Grey]	doplňující podmínky využití území

**LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ NAVRŽENÉ ÚP**

[Green]	plocha pro prověření změny využití území územní studií
---------	--

ZPRACOVATEL	Ing. arch. Barbora Zemanová Brossová	<b>05</b> č.v.			
ZADAVATEL	Obecní úřad Šestajovice, Husova 60, 250 92 Šestajovice				
AKCE	ZMĚNA Č.1 ÚZEMNÍHO PLÁNU OBCE ŠESTAJOVICE				
STUPĚŇ	NÁVRH ZMĚNY Č.1 ÚZEMNÍHO PLÁNU _vydání				
OBSAH	<b>KOORDINAČNÍ VÝKRES</b>				
FORMÁT	A 1 M 1:5 000	DATUM	10 / 2018	Č.PARE	